

**INFORMACJA**  
**Z REALIZACJI ZADAŃ OKRŚLONYCH**  
**W „STRATEGII ROZWOJU MIASTA I GMINY**  
**SOLEC KUJAWSKI NA LATA 2006-2013”**

W czerwcu 2007 r. minął rok od zatwierdzenia przez Radę Miejską w Solcu Kujawskim „Strategii rozwoju Miasta i Gminy Solec Kujawski na lata 2006-2013”. Dokument ten stanowi podstawę podejmowanych działań, zmierzających do osiągnięcia założonego celu, jakim jest **dynamiczny i zrównoważony rozwój zblizający gminę do standardów Unii Europejskiej.**

Dla osiągnięcia tego celu przyjęty został harmonogram działań, który zawiera szczegółowo rozpisany wykaz kolejnych zadań z określonym czasem ich realizacji, jednostką odpowiedzialną za realizację oraz kosztami i źródłem finansowania.

Realizacja zadań w zasadzie przebiega zgodnie z przyjętym harmonogramem.

# 1. STAN ŚRODOWISKA ZGODNY Z WYMOGAMI OBOWIĄZUJĄCYCH PRZEPISÓW PRAWNYCH

## 1.1 Wysoka świadomość ekologiczna społeczeństwa

### 1.1.1 Przeprowadzenie akcji informacyjnej w mediach

Tematykę ekologiczną popularyzowano poprzez:

- zamieszczanie artykułów w „Soleckich Wiadomościach z Ratusza”,
- ukazywanie informacji w TV SOLEC spółka z o.o.,
- przekazywanie informacji rolnikom podczas szkoleń,
- spotkania z mieszkańcami,
- zamieszczenie informacji na stronie internetowej Urzędu Miasta i Gminy,
- konsultacje dokumentów związanych z ochroną środowiska m.in. z mieszkańcami i organizacjami pozarządowymi.

### 1.1.2 Wydawanie biuletynów, drukowanie plakatów itp.

Mieszkańcy otrzymali broszury z informacją dotyczącą:

- gospodarki odpadami - prowadzonej selektywnej zbiórki odpadów na terenie miasta,
- szkodliwości azbestu.

Rozwieszano także na tablicach ogłoszeń plakaty o szkodliwości azbestu.

### 1.1.3 Edukacja ekologiczna dzieci i młodzieży

Edukacja ekologiczna młodzieży prowadzona była poprzez:

- organizowanie i finansowanie wycieczek ekologicznych, w tym na składowisko odpadów w Wypaleniskach.
- pogadanki i prelekcje, prowadzone przez nauczycieli wśród dzieci i młodzieży szkolnej na temat ochrony środowiska.
- akcje tj. „Dzień Ziemi” i „Sprzątanie Świata”. W ramach tych akcji udział bierze ponad 1500 dzieci rocznie. Gmina finansuje zakup worków i rękawiczek ochronnych oraz zabezpiecza transport.

W ramach obchodów „Dnia Ziemi” szkoły organizują „Tygodnie ekologiczne”, których celem jest popularyzacja zachowań na rzecz ochrony środowiska.

- zorganizowany 1 czerwca 2007 r. festyn ekologiczny o zasięgu gminnym pn. „Ekologia łączy przedszkolaków”.

Głównym celem festynu, oprócz dobrej zabawy było przekazanie dzieciom informacji, jak ważna na dzień dzisiejszy jest ochrona środowiska i jak ważną rolę w życiu odgrywa ekologia. Założeniem festynu było uzmysłowienie dzieciom konieczności podejmowania ważnych działań na rzecz ochrony środowiska oraz uzmysłowienie im, że **„Przyroda bez człowieka może żyć, ale człowiek bez przyrody ZGINIE”**.

#### 1.1.3.1 Filmy, wycieczki, happeningi itp.

- 13 lipca 2006 r. zorganizowano wycieczkę agroturystyczno-ekologiczną dla rolników do Kętrzyna i okolic. Zwiedzano m.in. gospodarstwo agroturystyczne w Zameczku k/Reszla. Tam zapoznano rolników z możliwością zastosowania rozwiązań ekologicznych w gospodarstwach rolnych.
- W dniach 18-19 czerwca 2007 r. zorganizowano wycieczkę szkoleniową dla rolników do Kazimierza Dolnego i okolic.

### 1.1.3.3 Konkursy i olimpiady o tematyce ekologicznej

Mieszkańcy miasta i gminy Solec Kujawski wzięli udział:

- w konkursie na „Wzorowy ogródek kwiatowy” i „Najpiękniejszy balkon” na szczeblu gminy i powiatu. W roku 2006 uczestniczyło 32 mieszkańców gminy, których wyróżniono i nagrodzono. Mieszkańcy wzięli także udział w konkursie zorganizowanym na szczeblu powiatowym, gdzie w rywalizacji „Na najpiękniejszy ogród” Państwo Katarzyna i Arkadiusz Widuto z Solca Kujawskiego otrzymało wyróżnienie.

Do konkursu na „Wzorowy ogródek kwiatowy” i „Najpiękniejszy balkon” w 2007 roku sołectwa i zarządy osiedli zgłosili 32 osoby. Do konkursu na szczeblu powiatowym zgłoszony został ogród Państwa Danuty i Włodzimierza Cicherskich z Otorowa.

Dzieci i młodzież wzięły udział w:

- konkursach ekologicznych organizowanych przez miejscowe szkoły m.in. konkursach plastycznych, muzycznych, recytatorskich, wiedzy o środowisku, zdrowym życiu itp. Uczestniczyły też w konkursach i olimpiadach na szczeblu powiatowym i wojewódzkim.

W roku szkolnym 2005-2006 po raz kolejny Szkoła Podstawowa nr 4 uczestniczyła w konkursie ekologicznym pn. „Zamień puszkę na złotówkę”.

- konkursie pn. „Odzyskujemy plastikowe nakrętki” ogłoszonym przez Burmistrza Miasta i Gminy Solec Kujawski i TPP Thermoplastics Polska Spółka z o.o. z siedzibą w Solcu Kujawskim dla przedszkoli, szkół podstawowych i gimnazjum. Konkurs trwał od 24.11.2006 r. do 31.05.2007 r.. Ogółem szkoły zebrały 1.861,59 kg nakrętek, a przedszkola 849,57 kg nakrętek, za co otrzymały cenne nagrody.

### 1.1.4 Skuteczna egzekucja prawa w zakresie ochrony środowiska

Najczęściej łamane przepisy z zakresu ochrony środowiska dotyczyły gospodarki odpadami, zrzutu ścieków do ziemi lub rowu, utrzymania czystości i porządku oraz sprawowania właściwej opieki nad zwierzętami.

Do osób, które nie przestrzegały zasad utrzymania czystości i porządku wystosowano pisma z zaleceniem uporządkowania swoich nieruchomości.

Wobec osób wywożących nieczystości do lasu, policja wszczęła dochodzenie.

Właścicieli zrzucających ścieki do ziemi lub rowu zobowiązano do natychmiastowego zaprzestania zanieczyszczania środowiska.

Do właścicieli czworonogów wystosowano pisma przypominające o obowiązkach ciężących na właścicielach utrzymujących zwierzęta domowe, między innymi poprzez ulotki wywieszane na tablicach ogłoszeń, w tym w budynkach.

#### 1.1.4.2 Kontrolowanie rachunków i umów za wywóz śmieci

Prowadzona jest ewidencja umów zawartych z właścicielami nieruchomości na odbieranie odpadów komunalnych i nieczystości ciekłych.

Właściciele nieruchomości podpisują indywidualne umowy na wywóz odpadów z podmiotami posiadającymi zezwolenie Burmistrza Miasta i Gminy.

W budownictwie wielorodzinnym mieszkańcy ponoszą koszty za wywóz odpadów od ilości osób zamieszkałych w lokalu. Podobną możliwość mają mieszkańcy domków jednorodzinnych, jeżeli podpiszą stosowną umowę.

W 2006 r. zawartych było 1841 umów, z czego 1766 z ZGK Sp. z o.o. i 75 z innymi podmiotami posiadającymi wymagane zezwolenie Burmistrza na świadczenie usług w zakresie odbierania odpadów komunalnych. Ilość zawartych umów w porównaniu z rokiem ubiegłym wzrosła o 259 umów.

Gmina wraz z ZGK Sp. z o.o. systematycznie prowadziła kontrole w zakresie zawieranych umów na wywóz nieczystości stałych. Osoby, które nie zawarły umów i nie posiadały rachunków za wywóz wzywane były do natychmiastowego zawarcia stosownych umów lub zakupu worków do jednorazowego gromadzenia odpadów.

## 1.2 Gospodarka odpadami

Gospodarka odpadami na terenie Miasta i Gminy Solec Kujawski realizowana jest na podstawie przepisów ustawy o odpadach, „Programu Ochrony Środowiska dla Miasta i Gminy Solec Kujawski wraz z Planem Gospodarki Odpadami na lata 2004-2007 z perspektywą na lata 2008-2011” oraz „Regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie Miasta i Gminy Solec Kujawski”.

### 1.2.1 Zabezpieczenie odpowiedniej ilości pojemników i częstotliwości wywozów

Odpady komunalne gromadzone są w pojemnikach typu SM-110 i PA-1100. Wywóz nieczystości stałych komunalnych realizowany jest w oparciu o ustalony harmonogram.

Za standardową, ustaloną w „regulaminie czystości”, przyjęto częstotliwość wywozu 2 razy w miesiącu. W budownictwie wielorodzinnym częstotliwość ustalona jest w zależności od potrzeb, 2 lub 3 razy w tygodniu, natomiast w budynkach indywidualnych częstotliwość wywozu ustalona jest z zainteresowanym i dostosowana do ich potrzeb (uwzględniając osoby samotne, przebywające okresowo).

W latach 2005-2006 zakupiono 145 szt. pojemników plastikowych 1100 l. oraz 442 szt. pojemników 120 l do zbiórki popiołu. Ilości te nie są wystarczające w stosunku do potrzeb.

W 2006 r. zakupiono 57 szt. koszy ulicznych do gromadzenia drobnych odpadów komunalnych na ulicach i ciągach komunikacyjnych dla pieszych.

### 1.2.2 Prawidłowa segregacja odpadów

Obsługa systemu w zakresie odbioru odpadów segregowanych na terenie miasta i gminy prowadzona jest przede wszystkim przez Zakład Gospodarki Komunalnej Spółka z o.o. w Solcu Kujawskim.

Priorytetowym celem systemu racjonalnej gospodarki odpadami jest prowadzenie segregacji, pozyskiwanie i odbiór surowców wtórnych oraz przekazanie ich do przerobu. Segregując odpady mieszkańcy chronią środowisko, a jednocześnie zmniejszają koszty gospodarki odpadami.

Gospodarka odpadami prowadzona jest w sposób selektywny. Zbierane są odpady z **tworzyw sztucznych, szkła, makulatury.**

W budownictwie jednorodzinym wprowadzono segregację odpadów nadających się do odzysku metodą „u źródła” poprzez dostarczenie przez ZGK Sp. z o.o. mieszkańcom 3-ch rodzajów worków plastikowych z podziałem na następujące asortymenty: szkło, tworzywa sztuczne, i papier. Dlatego też, zlikwidowano usytuowane punktowo pojemniki typu PA-1100 na terenach budownictwa jednorodzinne, ale pozostawiono na terenach budownictwa wielorodzinnego.

W 2006 r, zebrano:

- tworzywa sztuczne – 56,36 t
- szkło – 87,60 t
- makulatura – 14,10 t

W stosunku do roku ubiegłego ilość segregowanych odpadów wzrosła, i tak:

- tworzywa sztuczne o 4,7 t,

- szkło o 40,60 t,
- makulatura – w ubiegłym roku nie była segregowana.

Właściciele nieruchomości korzystający z tradycyjnego systemu ogrzewania mają możliwość od I kwartału 2006 r. zbierania **popiołu** do pojemników zakupionych przez ZGK Sp. z o.o. Na terenie Gminy zawarte są 442 umowy na wywóz popiołu, z częstotliwością 2 razy w miesiącu.

Na terenie ZGK Sp. z o.o. utworzono **punkt zbiórki odpadów niebezpiecznych**. W ogrodzonym siatką i oznakowanym tablicami punkcie wyznaczone są boksy do zbiórki poszczególnych odpadów niebezpiecznych, które mieszkańcy mogą dostarczać. ZGK Sp. z o.o. odpady te przekazuje do utylizacji, i tak:

- opony – Centrum Utylizacji Opon Organizacja Odzysku S.A. w Warszawie,
- olej samochodowy – „ROBAC” w Bydgoszczy,
- papa bitumiczna i styropian – „ROBAC” w Bydgoszczy,
- baterie i akumulatory – „ROBAC” w Bydgoszczy,
- świetlówki – „ROBAC” w Bydgoszczy.

Od IV kwartału 2006 r. w ZGK Sp. z o.o. wprowadzono zbiórkę **odpadów elektrycznych i elektronicznych**.

Odpady te, zgodnie z zawartą umową firma utylizacyjna „THORMAN –RECYKLING” z Torunia odbiera do utylizacji.

Na terenie Gminy prowadzi się zbiórkę odpadów **wielkogabarytowych**. Odpady wystawiane są przez mieszkańców przy pojemnikach na odpady komunalne. ZGK Sp. z o.o., zgodnie z harmonogramem odbiera odpady wielkogabarytowe 1 raz w kwartale (w pierwszą sobotę miesiąca).

Wdrożono system selektywnego zbierania **odpadów budowlanych**. ZGK Sp. z o.o. może podstawić specjalne pojemniki PA-1100 do gromadzenia odpadów budowlanych, a następnie odpłatnie wywieźć na wysypisko w Wypaleniskach gdzie znajduje się linia recyklingu. Odpady z betonu bez zanieczyszczeń można za pośrednictwem ZGK Sp. z o.o. utylizować na terenie Gminy w specjalnej kruszarce do recyklingu betonu.

Odpady z **papy** ZGK Sp. z o.o. może odpłatnie dostarczyć do recyklingu do firmy EROBAC w Paterku.

W grudniu 2006 r. została zawarta umowa z firmą F.H.U. „NATURA” z siedzibą w Bydgoszczy na okoliczność odbioru i dalszego zagospodarowywania przez odbiorcę niebezpiecznych odpadów - **przeterminowanych produktów leczniczych** z terenu gminy. Przeterminowane i zużyte leki zbierane są do specjalnych pojemników ustawionych w 5-ciu aptekach na terenie miasta.

### 1.2.3 Zagospodarowanie odpadów posegregowanych

#### 1.2.3.1 Kompostowanie odpadów

Na terenie Gminy nie wdrożono systemu selektywnego zbierania odpadów ulegających biodegradacji. Nie prowadzi się też zbiórki odpadów organicznych bezpośrednio z posesji. Odpady organiczne z terenu miasta (ścięta trawa, liście oraz na zgłoszenie, ścięta trawa od mieszkańców) są odwożone na kompostownik mieszczący się w sąsiedztwie nieczynnego wysypiska komunalnego w Solcu Kujawskim przy ul. Toruńskiej.

Na terenach domków jednorodzinnych i gospodarstw wiejskich odpady ulegające biodegradacji składowane są na przydomowych kompostownikach i wykorzystywane jako nawóz organiczny.

### 1.2.3.2 Przygotowanie posegregowanych odpadów do dalszego przetwarzania

Odpady segregowane odwożone są do dalszego zagospodarowania do następujących firm:

- Centrum Utylizacji Opon Organizacja Odzysku S.A. w Warszawie,
- „ROBAC” w Bydgoszczy,
- „THORMAN –RECYKLING” w Toruniu,
- EROBAC w Paterku,
- F.H.U. „NATURA” w Bydgoszczy.

## 1.3 **Prawidłowa gospodarka wodna**

### 1.3.2 Sprawny system melioracyjny

Na terenie gminy znajduje się:

- 135 km rowów melioracji szczegółowej, będących w zarządzie Gminnej Spółki Wodnej,
- 22,1 km rowów melioracji podstawowej, będących w zarządzie Kujawsko-Pomorskiego Zarządu Melioracji i Urzędzeń Wodnych z siedzibą we Włocławku,
- rów na Osiedlu Toruńskim o długości 1,25 km należący do Miasta i Gminy Solec Kujawski.

#### 1.3.2.2 Bieżąca konserwacja rowów i urządzeń melioracyjnych

Na terenie miasta i gminy konserwacją urządzeń melioracji szczegółowej zajmuje się Gminna Spółka Wodna Solec Kujawski

W ramach dotacji na rzecz Gminnej Spółki Wodnej świadczone pomoc rzeczową w postaci bieżącej konserwacji cieków wodnych. Pracownicy zatrudnieni w ramach robót interwencyjnych wykonali konserwację 5,8 km cieków melioracji szczegółowej położonych na terenie Parku Przemysłowego oraz nad Wisłą w Solcu Kujawskim.

W ramach programu „Środowisko”, wykonano konserwację 5 km cieków melioracji podstawowej oraz 1,3 km rowów nie będących w ewidencji Gminnej Spółki Wodnej, tj. 1,25 km na Osiedlu Toruńskim i 0,05 km przy ul. Toruńskiej (przy Pogotowiu Ratunkowym).

Łącznie w 2006 r. przeprowadzono prace konserwacyjne 22 km rowów, w tym GSW – 10,5 km, miasto i gmina – 11,5 km.

#### 1.3.2.3 Opracowanie i realizacja programu małej retencji

Budowa obiektów małej retencji na terenie gminy realizowana jest w oparciu o opracowany przez Instytut Melioracji i Użytków Zielonych „Program małej retencji dla województwa bydgoskiego do roku 2015”.

W 2006 wybudowano w indywidualnym gospodarstwie rolnym we wsi Otorowo staw kopany o powierzchni 180 m<sup>2</sup>.

## 1.4 **Likwidacja źródeł zanieczyszczenia odpadami**

### 1.4.1 Rekultywacja terenów:

#### 1.4.1.1 po byłym składowisku odpadów w Przyłubiu

27.06.2002 r. zaprzestano przyjmować odpady na składowisku przy ulicy Toruńskiej 97.

Na zlecenie Gminy Przedsiębiorstwo Produkcyjno-Usługowo-Handlowe „PROXIMA” Sp. z o.o. wykonało w 2003 roku „Projekt rekultywacji składowiska odpadów w Solcu Kujawskim przy ul. Toruńskiej 97”. Decyzją z dnia 17 października 2003 ustalono

rekreacyjno-wypoczynkowy kierunek rekultywacji nieczynnego składowiska, a decyzją z dnia 09.01.2004 r. ustalono rekreacyjny kierunek rekultywacji terenów zdegradowanych o łącznej pow. 8 ha.

Decyzją Starosty Bydgoskiego Nr OŚ.IV.7644-1/60/06 z dnia 16.03.2007 r. uzyskano zgodę na zamknięcie składowiska odpadów.

Starosta Bydgoski decyzją z dnia 20 lutego 2007 r. zmienił termin wykonania prac rekultywacyjnych nieczynnego wysypiska odpadów komunalnych w Solcu Kujawskim z 31 października 2008 r. na 31 grudnia 2013 r.

#### 1.4.1.2 przemysłowych

Rewitalizacji wymagają następujące tereny przemysłowe:

- po P.P.H.U. Nasycalnia Drewna w Solcu Kujawskim (ul. Kujawska):
  - place składowe,
  - budynek autoklawów z kotłownią i kominem (30 m),
- po Zakładzie Produkcji Elementów Budowlanych (ul. Toruńska):
  - wyrobisko
- po Kujawskich Zakładach Naprawy Samochodów (ul. Robotnicza):
  - place składowe,
  - fundamenty po budynkach,
  - pozostałości po węzłach betoniarskich i boksach do kruszywa,
  - stacja transformatorowa – Zakład Energetyczny.

Konieczność rewitalizacji tych terenów została zgłoszona do Urzędu Marszałkowskiego w Toruniu.

#### 1.4.2 Likwidacja dzikich wysypisk

##### 1.4.2.1 Usuwanie dzikich wysypisk

Dziki wysypiska są sukcesywnie likwidowane.

W 2006 r. – zlikwidowano 7 wysypisk, wywieziono z nich 15,5 tony odpadów.

##### 1.4.2.3 Współpraca straży ekologicznej z Policją, Nadleśnictwem, Ochotniczą Strażą Pożarną, Zakładem Gospodarki Komunalnej Sp. z o.o.

Nadleśnictwo na bieżąco realizuje zadania w dziedzinie ekologii, ochrony przyrody i ochrony środowiska.

Współpraca ze służbą leśną polega m.in. na:

- sprawowaniu przez służbę leśną nadzoru i udzielaniu gminie porad dotyczących gospodarki leśnej,
- zgłaszaniu i prowadzeniu postępowania w sprawie nielegalnej wycinki drzew.

### 1.5 Ekologiczne i ekonomiczne systemy grzewcze

#### 1.5.1 Realizacja zadań wynikających z koncepcji uciepłownienia miasta i gminy

Z „Koncepcji zaopatrzenia miasta w energię ciepłą”, wynika, że najlepszym rozwiązaniem jest system ciepłowniczy zasilony z ciepłowni centralnej, a dla obszarów zabudowanych budownictwem jednorodzinym uzasadnione jest ogrzewanie gazem.

System ten wymaga jednak przeprowadzenia prac modernizacyjnych zarówno ciepłowni (kotłów, zmiana zasilania w sezonie letnim), węzłów ciepłych, jak i obiektów, do których doprowadzane jest ciepło.

Zmianę systemu ogrzewania z węglowego na gazowe w 2006 r. wprowadzono w budynkach przy ulicy:

- Bydgoskiej 2,
- Kujawskiej – świetlica „Jagódka”.

#### 1.5.2 Termomodernizacja obiektów

1.5.2.1 Termomodernizacja obiektów użyteczności publicznej (szkoły, Sockie Centrum Kultury, muzeum, Urząd Miasta i Gminy i inne instytucje np. Miejsko-Gminny Ośrodek Pomocy Społecznej. Środowiskowy Dom Samopomocy, Warsztaty Terapii Zajęciowej, Biblioteka).

29 czerwca 2006 r. dokonano odbioru prac termomodernizacyjnych **Szkoły Podstawowej nr 4**, w ramach których:

- docieplono ściany zewnętrzne,
- docieplono dach,
- wymieniono stolarkę okienną i drzwiową,
- zmodernizowano instalację c.o. (montaż zaworów termostatycznych, wymiana grzejników w salach „0”),
- zmieniono konstrukcję stalową szkloną w wejściu głównym budynku na aluminiową wraz z drzwiami wewnętrznymi i zewnętrznymi.

Zmieniono system ogrzewania z kotłowni węglowej na gazową **świetlicy w sołectwie Kujawska**. Prace obejmowały:

- doprowadzenie gazu od istniejącego gazociągu średniego ciśnienia zlokalizowanego w pasie drogowym ulicy Kujawskiej w Solcu Kujawskim do szafki z punktem redukcyjno-pomiarowym, zlokalizowanej na ścianie zewnętrznej budynku świetlicy.
- wymianę istniejącej kotłowni na gazową niskotemperaturową wyposażoną w jeden kocioł i automatykę pogodową,
- wykonanie instalacji gazowej w budynku świetlicy wraz z montażem grzejników.

W bieżącym roku w budynku świetlicy wymieniona zostanie stolarka okienna.

1.5.2.2 Termomodernizacja budynków mieszkalnych wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu gminy, z wyłączeniem Wspólnot Mieszkaniowych pkt. 1.5.2.3

Wykonano termomodernizację n/w budynków mieszkalnych:

- ul. Bydgoska 1 – wymiana stolarki okiennej, docieplenie ścian budynku, dachu i stropodachu,
- ul. Bydgoska 2 – docieplenie ścian budynku, dachu i stropodachu, zmiana sposobu ogrzewania z piecy węglowych na ogrzewanie gazowe,
- ul. Toruńska 3 – ocieplono ściany i stropodach.

1.5.2.3 Termomodernizacja budynków Wspólnot Mieszkaniowych, w których gmina jest udziałowcem

Wykonane prace termomodernizacyjne obejmowały m.in.:

- pełną termomodernizację budynku przy ul. Żwirki i Wigury 21,
- docieplenie fundamentów szczytowych budynku przy ul. Dworcowej 9,
- docieplenie części budynku przy ul. Kościuszki 4,
- docieplenie strychu w budynkach przy ulicy: Słowackiego 7, Wolności 13, Żwirki i Wigury 11,
- docieplenie dachu budynku przy ul. 23 Stycznia 3.



- wymianę okien na klatkach schodowych w budynkach przy ulicy: Boh. Września 3, Dworcowej 11, 23 Stycznia 2, 23 Stycznia 11,
- wymianę okna na dachu w budynkach przy ulicy: Żwirki i Wigury 17, Żwirki i Wigury 19,
- wymianę drzwi wejściowych w budynkach przy ulicy: 23 Stycznia 11, Toruńska 46.

#### 1.5.2.4 Termomodernizacja zasobów mieszkań spółdzielczych

W 2006 r. ocieplono n/w budynki przy ulicy:

- Toruńskiej 52d – ocieplono ściany wzdłużne budynku i wymieniono okna na klatkach schodowych,
- Toruńskiej 54a – ocieplono ściany wzdłużne budynku i wymieniono okna na klatkach schodowych,
- 23 Stycznia 17a – ocieplono wzdłużne ściany budynku, usunięto filarki międzyokienne z płyty cementowo-azbestowej i wymieniono okna na klatkach schodowych,
- 23 Stycznia 17b – ocieplono wzdłużne ściany budynku, usunięto filarki międzyokienne z płyty cementowo-azbestowej i wymieniono okna na klatkach schodowych,
- Bydgoskiej 33 – ocieplono wzdłużne ściany budynku, usunięto filarki międzyokienne z płyty cementowo-azbestowej i wymieniono okna na klatkach schodowych.

W bieżącym roku docieplone zostały budynki przy ulicy:

- Bydgoskiej 29a – ocieplono wszystkie ściany budynku, usunięto filarki międzyokienne z płyty cementowo-azbestowej i wymieniono okna na klatkach schodowych,
- Żwirki i Wigury 2 – zdemontowano luksfery na klatkach schodowych, wymurowano ścianki z gazobetonu i wymieniono okna na klatkach schodowych,
- Toruńskiej 50d – ocieplono wzdłużne ściany budynku, usunięto filarki międzyokienne z płyty cementowo-azbestowej i wymieniono okna na klatkach schodowych,

W II półroczu bieżącego roku planuje się docieplenie budynków przy ulicy:

- Żwirki i Wigury 2 – ocieplenie ścian wzdłużnych,
- Toruńskiej 50f – ocieplenie ścian wzdłużnych i demontaż filarków międzyokiennych,
- Dworcowej 13a – ocieplenie ścian wzdłużnych.

## 1.6 **Czyste wody powierzchniowe**

### 1.6.1 Budowa kanalizacji sanitarnej oraz przydomowych oczyszczalni ścieków

#### 1.6.1.1 Budowa kanalizacji sanitarnej

Omówiono w pkt 7.2

#### 1.6.2 Modernizacja i rozbudowa istniejącej kanalizacji sanitarnej i deszczowej

W 2006 r. zakończono prace związane z przebudową kanalizacji sanitarnej w ulicach: Piotra Skargi i Targowej.

Wykonano kanalizację deszczową na Osiedlu Domków Jednorodzinnych, w ulicy: Nizinnej, Jesionowej, Kasztanowej, Jarzębinowej, Modrzewiowej, Średniej, Dożynkowej, Plonowej, Siewnej, Łanowej i Żniwnej.

Ponadto wykonano kanalizację deszczową w ul. Brukselskiej i Tartacznej.

Razem w 2006 r. wybudowano 5,0 km kanalizacji deszczowej.

### 1.6.3 Eliminowanie źródeł zanieczyszczenia wód powierzchniowych

Jedno z głównych źródeł zanieczyszczeń wód powierzchniowych stanowią przede wszystkim ścieki opadowe z terenów przemysłowych, miejskich oraz ciągów komunikacyjnych.

Systemem kanałów deszczowych zbierane są wody opadowe z około 67 ha utwardzonych ciągów komunikacyjnych oraz terenów przyległych miejskich i przemysłowych. Zebrane ścieki opadowe są podczyszczane i poprzez istniejące rowy odprowadzane do Wisły. Budowa kanalizacji w rejonie ulic Wolności, Ułańskiej i Placu Jana Pawła II pozwoliła na oddzielenie wód opadowych od ścieków sanitarnych.

Źródłami zanieczyszczenia wód mogą być także ścieki komunalne, wydostające się z nieszczelnych szamb lub wylewane do rowów. Eliminację tego zanieczyszczenia opisano w pkt 1.6.4.

#### 1.6.3.1 Kontrola wód powierzchniowych

Dwa razy w roku prowadzone są badania odprowadzanych wód opadowych na zawartość zawiesin ogólnych i substancji ekstrahujących się eterem naftowym.

### 1.6.4 Eliminacja nieszczelnych szamb

Zgodnie z ustawą o utrzymaniu czystości i porządku w gminach, prowadzona jest ewidencja zbiorników bezodpływowych. Na dzień dzisiejszy w ewidencji ujętych jest 329 szamb.

#### 1.6.4.1 Kontrola szczelności szamb

W ramach nadzorowania prawidłowej gospodarki ściekowej na terenach nieruchomości nieskanalizowanych prowadzono kontrolę zbiorników bezodpływowych, m.in. kontrolowano częstotliwość wywozu nieczystości z szamb. Kontrole wykazały, że w większości szamba były szczelne, a częstotliwość wywozu nie powodowała przepełnienia szamb. W trakcie kontroli udzielano pouczeń odnośnie właściwego zabezpieczenia, zachowania odległości oraz opróżniania zbiorników z nieczystości ciekłych z częstotliwością gwarantującą zabezpieczenie ich przed przepełnieniem.

#### 1.6.4.2 Likwidacja nieszczelnych szamb, naprawa lub podłączenie do istniejącej kanalizacji sanitarnej

Do właścicieli nieruchomości położonych na terenach skanalizowanych wystosowano pisma przypominające o obowiązku podłączenia nieruchomości do istniejącej sieci kanalizacyjnej.

## 1.7 Czyste powietrze

### 1.7.1 Monitorowanie czystości powietrza

Monitoring obejmuje:

- badania powietrza (wg potrzeb),
- systematyczne badania natężenia pola elektromagnetycznego.

Prowadzony jest monitoring w zakresie promieniowania elektromagnetycznego. Najniższe natężenie wynosiło 0,17 V/m, a najwyższe 1,63 V/m, gdzie norma dopuszczalnego natężenia wynosi 20 V/m. Przeprowadzona analiza wykazała, że średnio natężenie pola jest mniejsze 12-krotnie od dopuszczalnego.

## **2. BEZPIECZNA GMINA**

### **2.1 Zapewnienie bezpieczeństwa pożarowego**

#### **2.1.1 Likwidacja zagrożeń pożarowych**

W ramach likwidowania zagrożeń pożarowych m.in. przeprowadzono:

- 6 kontroli obszarów leśnych,
- 52 pokazów i pogadań z młodzieżą szkolną,
- 4 kontrole obiektów będących własnością Urzędu Miasta i Gminy,
- kontrolę stanu sieci hydrantowej w mieście i gminie,
- kontrolę zabezpieczenia przeciwpożarowego obiektów prywatnych,

Ponadto przeprowadzono 342 akcje ratowniczo-gaśnicze.

#### **2.1.2 Systematyczne doposażanie Straży Pożarnej**

Ochotnicza Straż Pożarna ze środków własnych oraz dotacji przekazanych przez Miasto i Gminę, Zarząd Główny OSP, Komendę Główną PSP zakupiła:

- wyposażenie punktu alarmowego – meble, komputer, drukarkę, niszczarkę,
- suche skafandry ratownictwa lądowego – 2 szt.,
- maski nurkowe pełne – 2 szt.,
- mały zestaw ratowniczy LUKAS,
- hełmy AUER – 9 szt.,
- hełmy Młodzieżowej Drużyny Pożarowej – 10 szt.,
- buty strażackie – 8 par,
- mundury popularne – 20 kpl.,
- węże pożarnicze – 20 odcinków W52 i 10 W75
- cyfrowy aparat fotograficzny,
- komputer – laptop,
- rzutnik multimedialny z ekranem,
- odtwarzacz DVD,
- zestaw kina domowego.

Ponadto przeprowadzono remonty w obiekcie OSP: klatek schodowych, pomieszczeń orkiestry, korytarza (II piętro), punktu alarmowania, dyżurki, biura, świetlicy oraz pomalowano elewację budynku restauracji i wymieniono bramy garażowe.

#### **2.1.3 Działalność informacyjno-szkoleniowa**

W roku 2006 przeszkolono 59 członków OSP na kursach:

- suchych skafandrów nurkowych – 7 osób,
- nurkowania podlądowego – 7 osób,
- BHP – 15 osób,
- instruktorskich pływonurkowania – 1 osoba,
- pływonurkowania P1 – 3 osoby,
- obsługi sprzężarek – 7 osób,
- komory dymnej – 3 osoby,
- młodszego ratownika WOPR – 1 osoba,
- dowódców Młodzieżowych Drużyn Pożarowych – 15 osób (obóz szkoleniowy).

Ponadto członkowie OSP uczestniczyli m.in. w :

- II zlocie MDP – Piła Młyn,

- Plenerze Artystycznym ROZKOSZ,
- Obozie sprawnościowym organizowanym przez byłych oficerów GROM,
- Zawodach miejsko-gminnych i powiatowych w sportach pożarniczych,
- Mistrzostwach Polski w Sportach Obronnych MDP,
- Euroregionalnych Mistrzostwach strażaków Płetwonurków, Borne Sulinowo 2006,
- Spływie Płetwonurków Rzeką Brdą,
- Spływie Płetwonurków Pomorskiego Okręgu Wojskowego.

## **2.2 Sprawnie funkcjonująca policja**

### **2.2.1 Stworzenie systemu monitorowania gminy**

Przyjęto, że nowoprojektowane budynki użyteczności publicznej wyposażone zostaną w system monitorowania. Aktualnie przygotowany jest wniosek do Ministerstwa Edukacji o pozyskanie środków finansowych na system monitoringu w szkołach.

### **2.2.2 Profesjonalna kadra policji**

Policjanci systematycznie uczestniczą w szkoleniach. W pionie operacyjnym wszyscy funkcjonariusze ukończyli wymagane szkolenia. Dzielnicowi i dyżurni ukończyli szkolenia w zakresie stosunków interpersonalnych i komunikacji społecznej.

Jeden z policjantów ukończył szkolenie w zakresie obsługi elektronicznych urządzeń technicznych.

Profesjonalność kadry potwierdzają również awanse funkcjonariuszy do Komendy Wojewódzkiej.

#### **2.2.2.1 Zwiększenie rangi dzielnicowego**

Dzielnicowi wykonują jedynie czynności wynikające z zakresu ich obowiązków. Dzielnicowym nie zleca się innych zadań. Policja duży nacisk kładzie na walkę z przemocą w rodzinie i alkoholizmem.

### **2.2.3 Zwiększenie etatów w policji**

Na dzień dzisiejszy Komisariat posiada 28 etatów, w tym 3 wakaty (w ubiegłym roku było 5 wakatów). Przewiduje się, że na koniec bieżącego roku będzie tylko 1 wakat.

### **2.2.4 Doposażenie policji**

W 2006 roku Gmina przekazała Policji 20.000 zł, z czego 15.000 zł przeznaczono na dodatkowe patrole, a 5.000 zł na zakup sprzętu i wyposażenia komisariatu.

W bieżącym roku w budżecie gminy na dofinansowanie policji przeznaczono 25.000 zł, z czego 15.000 zł na dodatkowe patrole, a 10.000 zł na zakup sprzętu i wyposażenia komisariatu.

### **2.2.5 Skuteczne działania prewencyjne**

Działania Policji ukierunkowane były na prewencję ogólną, przeciwdziałanie popełnianiu wykroczeń i przestępstw. Największy nacisk położono na eliminowanie zjawiska spożywania alkoholu w miejscach publicznych. Sprawcy tego typu czynów spotykali się z represją w postaci grzywnien w drodze mandatów karnych, a w razie odmowy ich przyjęcia kierowane były wnioski o ukaranie do Sądu Grodzkiego.

Na mocy zawartego w dn. 2.06.2006 r. porozumienia dot. pełnienia dodatkowych służb patrolowych na terenie Solca Kujawskiego, wykonano w 2006 r. 150 takich służb. Ich celem było zapewnienie bezpieczeństwa i porządku publicznego na terenie Miasta i Gminy.

Dyslokacja służb poprzedzona została pogłębioną analizą stanu bezpieczeństwa, w tym: geografii przestępczości w mieście. Z analizy tej wynikało, że największe nasilenie służb niezbędne było w rejonie Pl. Jana Pawła II, osiedla Toruńskiego i osiedla Leśnego. Największe zagrożenie zdarzeniami odnotowuje się w czwartki, piątki i soboty w godzinach popołudniowo-wieczornych i nocnych i dlatego właśnie służby pełnione były w te dni.

Ogółem dodatkowe patrole policjantów wylegitymowały w związku z popełnieniem czynów zabronionych 397 osób, zatrzymały 6 sprawców przestępstw (na gorącym uczynku lub bezpośrednio po ich popełnieniu), udzieliły pouczenia 153 osobom i ukarały mandatami karnymi 43 sprawców wykroczeń. W związku z naruszeniami ładu i porządku publicznego, interweniowano 49 razy, 26 razy kontrolowano pojazdy, zatrzymano 8 nietrzeźwych kierujących, 10 osób umieszczono w izbie wytrzeźwień.

Stwierdzono, że dodatkowe patrole spełniły swoje zadanie a założony cel w postaci poprawy bezpieczeństwa i porządku publicznego został osiągnięty. Na przedmiotowy cel Gmina przeznaczyła w tegorocznym budżecie 15.000 zł.

Do działań prewencyjnych należy zaliczyć pracę Zespołu ds. Wdrażania Programu „Bezpieczna Gmina”, który w ubiegłym roku. spotkał się 6-krotnie. Zespół zajmował się, w szczególności następującą problematyką:

- występującymi w naszej Gminie zagrożeniami w sferze bezpieczeństwa i porządku publicznego, zwłaszcza tych, które są najbardziej dotkliwe dla mieszkańców. Do zagrożeń tych zaliczono kradzieże, kradzieże z włamaniem, przestępczość samochodową, bójki, rozboje i pobicia, przestępczość narkotykowa, spożywanie alkoholu w miejscach publicznych, chuligańskie wybryki nieletnich. Określono kierunki działań zarówno dla Policji, jak i sołectkiego samorządu, które powinny przyczynić się do minimalizacji lub wyeliminowania tych zagrożeń.
- priorytetami przyjętymi przez Komisariat Policji w Solcu Kujawskim w działaniach na rzecz poprawy bezpieczeństwa i porządku publicznego w Gminie w 2006r.
- działaniami profilaktyczno-wychowawczymi oraz planami w tym zakresie na 2006 rok. Ocenili także skuteczność i efektywność tych działań.
- sprawą partycypacji gminy w kosztach utrzymania Izby Wytrzeźwień w Bydgoszczy, wskazując, że to Starosta Bydgoski winien podjąć się rozwiązania problemu dofinansowania Izby Wytrzeźwień.
- formami i metodami kontroli przestrzegania przez podmioty gospodarcze przepisów ustawy o wychowaniu w trzeźwości i przeciwdziałaniu alkoholizmowi, w szczególności w zakresie dot. niepodawania alkoholu osobom nieletnim. Wspólnie z przedstawicielami bydgoskiej Komisji Rozwiązywania Problemów Alkoholowych przeprowadzono na terenie Solca Kujawskiego działania w ramach akcji „Linia Nieobojętnych”. W październiku 2006 r. działaniami kontrolnymi objęto ponad 10% placówek prowadzących sprzedaż alkoholu, wręczając tzw. „czerwone kartki” sprzedawcom, którzy nie kontrolują dokumentów tożsamości.

## **2.3 Dobre oświetlenie miasta**

### **2.3.1 Uzupełnienie oświetlenia ulicznego**

W 2006 r. doświetlono ulice Osiedla Domków Jednorodzinnych w rejonie ulicy Leśnej. W ramach inwestycji postawiono 14 słupów oświetleniowych. Koszt inwestycji wyniósł 14.555,18 zł.

### 2.3.2 Budowa nowego oświetlenia ulic – 12 km

Zakończono oświetlenie ulicy Wrzosowej. Efektem rzeczowym inwestycji jest wykonanie 8 punktów świetlnych. Koszt inwestycji wyniósł 29 994,90 zł.

## 2.5 Bezpieczna szkoła

### 2.5.1 Zapewnienie ochrony obiektów szkolnych

#### 2.5.1.1 Monitoring szkół

Omówiono w pkt 2.2.1

### 2.5.2 Budowa szkół

Omówiono w pkt 6.1.2

### 2.5.3 Utworzenie drugiego gimnazjum

Od 1 września ubiegłego roku funkcjonuje na terenie gminy drugie gimnazjum. Wchodzi ono w skład Zespołu Szkół z siedzibą przy ul. Kościuszki 12. Zgodnie z przyjętym aktem założycielskim szkoły, zachowuje wcześniej ustalony obwód szkolny, obejmujący ulice: Graniczną, Klonową, Kopernika, Kujawską, Lipową, Młyńską, Sportową, Tartaczną.

### 2.5.4 Rozdzielenie szkół gimnazjalnych od ponadgimnazjalnych

Obecnie rozważana jest propozycja Starostwa Powiatowego dotycząca zamiany nieruchomości położonej przy ul. 23 Stycznia 13 - zajmowanej obecnie przez Zespół Szkół Ogólnokształcących i Zawodowych, na część nieruchomości stanowiącej własność gminy położonej przy ul. 29 Listopada 7 - zajmowanej obecnie przez Gimnazjum Publiczne nr 2.

Ta propozycja zamiany obiektów pozwoliłaby na korzystne utrzymanie obiektu szkolnego przy zmniejszonej liczbie uczniów.

Proponowane rozwiązanie docelowo poprawiłoby warunki pracy i warunki nauczania na poziomie podstawowym, gimnazjalnym, jak również ponadgimnazjalnym. Samodzielność zajmowanych obiektów uporządkuje kwestię własności oraz wynikających z tego względu problemów. Zamiana będzie miała korzystny wpływ na dotychczasowe relacje i pracę wychowawczą z młodzieżą gimnazjalną i ponadgimnazjalną.

W wyniku budowy szkoły i zamiany obiektów ze Starostwem, sieć szkół prowadzonych przez Miasto i Gminę Solec Kujawski, będzie zlokalizowana w budynkach przy ulicy: Słowackiego 4, Kościuszki 12, 23 Stycznia 13 oraz na Osiedlu Toruńskim. Pozwoli to na uporządkowanie i stworzenie racjonalnej sieci szkół oraz utworzenie małych i bezpiecznych szkół.

### 2.5.5 Zagospodarowanie czasu wolnego dzieci

W ramach rządowego programu wyrównywania szans edukacyjnych dzieci i młodzieży w okresie od lipca do grudnia 2006 r. zorganizowano zajęcia rozwijające wiedzę i umiejętności dzieci oraz zajęcia wyrównawcze.

Całkowity koszt zajęć wyniósł 160.546,95 zł, z czego 75.967,00 zł stanowiła dotacja z budżetu państwa.

W zajęciach udział wzięło 289 dzieci i młodzieży. Zajęcia prowadzone były przez 49 nauczycieli i 9 osób wspomagających.

Od września bieżącego roku realizowane będą kolejne zajęcia w ramach rządowego programu wyrównywania szans edukacyjnych dzieci i młodzieży. Program przewiduje, że z zajęć skorzysta 522 uczniów. Zajęcia prowadzone będą przez 67 nauczycieli i 40 osób wspomagających.

Koszt projektu wyniesie 190.027 zł, z czego 127.015 stanowi dotacja z budżetu państwa.

W lipcu i sierpniu bieżącego roku prowadzone są bezpłatne zajęcia sportowe na basenie. Od września natomiast będą się odbywały zajęcia nauki pływania dla klas I i II szkół podstawowych. Koszt zajęć, które realizowane są pod nazwą „Z wodą za pan brat” wyniesie 100 tys. zł, z czego 50 tys. gmina otrzymała w formie dotacji z Ministerstwa Sportu.

W lipcu z bezpłatnego wejścia na basen skorzystało 250 dzieci.

## **2.6 Zapewnienie bezpieczeństwa ruchu na terenie miasta i gminy**

### **2.6.1 Prawidłowe oznakowanie ulic**

Na bieżąco wprowadzane są konieczne dla bezpieczeństwa ruchu zmiany w jego organizacji. W bieżącym roku wprowadzana jest nowa organizacja ruchu na Osiedlu Leśnym, która jest konieczna w związku z budową nawierzchni dróg.

### **2.6.2 Dobrze skoordynowana „Akcja zimowa”**

Akcja zima na drogach gminnych, powiatowych i wojewódzkich prowadzona jest przez Zakład Gospodarki Komunalnej sp. z o.o., na zlecenie zarządców tych dróg.

### **2.6.3 Poprawa stanu nawierzchni dróg**

Poprawę stanu dróg osiągnięto poprzez:

- Budowę nawierzchni dróg, m.in.:
  - położono „polbruk” na: odcinku ul. Kasztanowej, ul. Akacjowej, Jarzębinowej, Modrzewiowej, Dożynkowej, Plonowej, części ul. Nizinnej (na odcinku od ul. Barwnej do ul. Błonie),
  - utwardzono odcinek ul. Średniej (od ul. Powstańców do ul. Leśnej) o dł. 830 mb.
  - utwardzono łącznik pomiędzy ul. 22 Lipca a ul. Ks. Piotra Skargi,
  - położono nakładkę asfaltową na ul. Targowej i ul. Ks. Piotra Skargi.
- Ponadto przeprowadzono remonty cząstkowe nawierzchni ulic: Lipowej, Kujawskiej, Żwirki i Wigury, 29 Listopada, Piastów, Słowackiego, Sportowej, Ugory, Powstańców, Wiśniowej, Garbary, Prostej, Hanki Sawickiej, H. Sienkiewicza, Błonie, Bojowników o Wolność i Demokrację, Robotniczej oraz wykonano powierzchniowe utwardzenie nawierzchni ul. Dworcowej i Sportowej – łączny koszt zadania wyniósł 69 800 zł,
- naprawę dróg gruntowych (równanie):
  - **w Solcu Kujawskim:** ul. Wiosenna (odcinek od ul. Kolorowej do Zbożowej), ul. Słoneczna (odcinek od ul. Kolorowej do Zbożowej), ul. Prosta (odcinek 400 mb od ul. Łąkowej), odcinek od drogi krajowej nr 10 w kierunku Solca Kujawskiego (pomiędzy ul. Powstańców a Unii Europejskiej), pętlę autobusową za „ALCO,, przy ul. Toruńskiej,
  - **w Otorowie:** drogę w okolicach przejazdu kolejowego, drogę dojazdową do Wisły tj. od drogi woj. do wału przeciwpowodziowego, drogę przez las - od drogi wojewódzkiej nr 394 do ul. Targowej. Wyrównano i uzupełniano odcinek od drogi powiatowej do wału przeciwpowodziowego,
  - **w Makowiskach:** drogę dojazdową do pól od drogi wojewódzkiej (przy byłym Kółku Rolniczym), odcinek od drogi powiatowej nr 1547C.

Ogółem naprawa dróg gminnych gruntowych wyniosła: 58 230 zł. Na drogach powiatowych w granicach gminy wykonano remonty cząstkowe za ogólną kwotę 32 900 zł.

- modernizację chodników, parkingów i placów, w ramach których:
  - zmodernizowano chodniki i miejsca parkingowe przy ul. Dworcowej o łącznej powierzchni 1.782 m<sup>2</sup> za kwotę 129.680 zł,
  - położono chodnik o długości 352 m<sup>2</sup> przy ul. Toruńskiej (kostkę pozyskano z Zarządu Dróg Wojewódzkich, koszt robocizny wyniósł 20.000 zł),
  - utwardzono plac targowy o łącznej powierzchni 2.574 m<sup>2</sup>, wykonano przyłącze wodno-kanalizacyjne, oświetlono plac oraz wyposażono w kontener sanitarny – łączny koszt zadania wyniósł 244.130 zł.

### **3. NOWOCZESNA INFRASTRUKTURA SPOŁECZNA**

#### **3.1 Nowoczesna baza sportowo-rekreacyjna**

##### **3.1.2 Zagospodarowanie terenów nad Wisłą**

###### **3.1.2.1 Uruchomienie przeprawy promowej**

W związku z prowadzonymi rozmowami z jedną z firm przewozowych, zainteresowaną otwarciem linii promowej łączącej brzegi Wisły na wysokości Solca Kujawskiego, Gmina wystąpiła do Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Gdańsku o wyrażenie zgody na korzystanie z przystanków wojskowych w Solcu Kujawskim i Czarnowie.

###### **3.1.2.2 Budowa ścieżek rowerowych**

Gmina złożyła wniosek do Urzędu Marszałkowskiego na budowę ścieżek rowerowych. Koordynatorem projektu jest Starostwo Powiatowe w Bydgoszczy. Projekt przewiduje budowę ścieżek rowerowych łączących Solec Kujawski z sąsiednimi gminami. Realizacja projektu przewidywana jest do 2011 r.

###### **3.1.2.4 Modernizacja stancji wodnej – wyposażenie w sprzęt**

Wodne Ochotnicze Pogotowie Ratunkowe na wyposażenie w niezbędny sprzęt otrzymało w 2006 r. 10.000 zł i kwota w tej samej wysokości została zabezpieczona również w budżecie gminy w bieżącym roku.

##### **3.1.3 Budowa krytej pływalni**

Krytą pływalnię oddano do użytku 8 września 2006 r., a 22 września odbyło się jej uroczyste otwarcie.

Efektom rzeczowym inwestycji jest wybudowanie obiektu o powierzchni zabudowy 1 657,10 m<sup>2</sup>, powierzchni użytkowej – 3 427,97 m<sup>2</sup>, kubaturze – 10 861,20 m<sup>3</sup>, liczbie kondygnacji - 3.

Na parterze budynku znajduje się hala basenowa z basenem sportowym i szkoleniowo-rekreacyjnym z rurami masażu wodnego, wodno-powietrznego, dwoma zjeżdżalniami, dwoma wannami do hydromasażu, brodzikiem dla matki z dzieckiem. Pojemność niecek basenowych wynosi 620,34 m<sup>3</sup>.

W pozostałej części obiektu znajduje się widownia na 99 osób, kręgielnia, gabinet odnowy, siłownia.

Poszerzona została baza hotelarska o trzy pokoje jednoosobowe i apartament oraz baza gastronomiczna – restauracja o pow.170 m<sup>2</sup> plus zaplecze 107 m<sup>2</sup>.

Ogólny koszt inwestycji: 12.561.000 zł.



### 3.1.4 Modernizacja stadionu i boiska treningowego

#### 3.1.4.1 Renowacja płyty głównej boiska

W ubiegłym i bieżącym roku przeprowadzono renowację płyty głównej boiska na pow. 200 m<sup>2</sup>.

Stan nawierzchni wskazuje jednak konieczność renowacji całej płyty boiska. Gmina w maju bieżącego roku z Kujawsko-Pomorskim Związkiem Piłki Nożnej podpisała list intencyjny w sprawie projektu pn. Kujawsko-Pomorski Program Szkolenia Młodzieży Piłkarskiej i Rozwoju Infrastruktury Sportowej EUROBOISKA 2007-2013. Założeniem Gminy i Związku jest wspólnie z innymi gminami ubieganie się o fundusze na budowę boisk, w tym budowę boiska do piłki nożnej ze sztuczną nawierzchnią.

#### 3.1.4.2 Dokończenie budowy bocznego boiska

Przebudowę boiska bocznego przewiduje się na przełomie 2008-2009 r.

#### 3.1.4.3 Budowa pawilonu sportowego

Przystąpiono do opracowania dokumentacji technicznej budowy pawilonu sportowego, zlokalizowanego w obiekcie hali sportowej.

### 3.1.5 Budowa boiska ze sztuczną nawierzchnią

Omówiono w pkt 3.1.4.1

### 3.1.6 Budowa obiektów rekreacyjnych na otwartym terenie

Gmina opracowała koncepcję budowy ogólnodostępnych stref rekreacji dziecięcej.

W ramach stref panuje się m.in.:

- budowę boiska przy Szkole Podstawowej nr 4,
- budowę placów zabaw przy przedszkolu przy ul. Tartacznej i w Ogródku Jordanowskim.

W celu pozyskania zewnętrznych środków finansowych przygotowano wnioski aplikacyjne dla Mechanizmów Finansowych EOG.

#### 3.1.7 Zagospodarowanie „Parku Miejskiego”

W drodze przetargu wydzierżawiono obszar około 13 ha. wraz z budynkiem pod budowę Parku Jurajskiego, w którym przewiduje się budowę ścieżek edukacyjno-rekreacyjnych dot. ewolucji dinozaurów. Na terenie Parku Jurajskiego powstanie muzeum, zaplecze gastronomiczne i plac zabaw dla dzieci wraz z warsztatami edukacyjnymi. Otwarcie Parku Jurajskiego planuje się na maj 2008 roku.

Gmina zleciła opracowanie zagospodarowania terenu części Parku Miejskiego, w rejonie hali sportowo-widowiskowej i realizowanego Parku Jurajskiego.

#### 3.1.7.3 Budowa ścieżek i stanowisk edukacyjno-rekreacyjnych

Omówiono w pkt 3.1.7.

## 3.2 Dobra baza hotelarsko – gastronomiczna

### 3.2.1 Poszerzenie istniejącej bazy hotelarskiej i gastronomicznej przy Ośrodku Sportu i Rekreacji

Omówiono w pkt 3.1.3.

### 3.2.2 Rozszerzenie oferty hotelarskiej i gastronomicznej przez sektor prywatny

Przedsiębiorstwo Wielobranżowe AUTOS sp. z o.o. przy ul. Powstańców 19, od 2006 r. świadczy usługi:

- gastronomiczne w Restauracji AUTOS, która organizuje: bankiety, imprezy okolicznościowe i konferencje, łącznie może pomieścić 170 osób.
- hotelarskie w trzygwiazdkowym Hotelu AUTOS oferującym 34 pokoje dwuosobowe, w tym:
  - 14 pokoi z łóżkiem dwuosobowym,
  - 16 pokoi z łóżkiem jednoosobowym,
  - pokoje rodzinne (tzw. STUDIO - dwa pokoje dwuosobowe połączone drzwiami w ścianie działowej).

Pokoje hotelowe są nowoczesnie, funkcjonalnie umeblowane i wyposażone w telewizory, radia, telefony. Wszystkie posiadają łazienki z kabiną prysznicową, umywalką i toaletą.

Przy hotelu jest ogrodzony strzeżony parking na samochody osobowe i autokary, z dogodnym podjazdem dla osób niepełnosprawnych.

### 3.3 Zachowanie dóbr kultury

#### 3.3.1 Inwentaryzacja i opracowanie dokumentacji obiektów

Na terenie gminy znajdują się 3 zabytki nieruchome wpisane do rejestru:

- Cmentarz rzymskokatolicki par. p.w. św. St. Kostki,
- Budynek Zespołu Szkół Ogólnokształcących i Zawodowych przy ul. 23 Stycznia 13 w stylu neoklasycyźnym (1891-1903),
- Kościół p.w. Św. Stanisława Biskupa i Męczennika (1910-1912),

oraz 85 zabytków nieruchomych i 66 zabytków ruchomych wpisanych do ewidencji.

#### 3.3.2 Konserwacja i renowacja obiektów

Z uzyskanych w 2006 roku dotacji oraz środków własnych miejsca pamięci narodowej objęto n/w remontami:

- Pomnik Powstańców Wielkopolskich, zlokalizowany na cmentarzu przy ul. 23 Stycznia 5.
- Pomnik Bohaterom Walki i Zwycięstwa, zlokalizowany przy ul. 29 Listopada.
- Obelisk pomordowanych – zlokalizowany w lesie w Otorowie.
- Mogiła zbiorowa Czesława Kobosa i N/N zlokalizowana przy ul. Piotra Skargi.

W bieżącym roku przewiduje się remont Mogiły Ofiar Terroru Hitlerowskiego w 1939 r.

#### 3.3.3 Utworzenie muzeum

Opracowano dokumentację techniczną remontu budynku. W kwietniu 2007 r. uzyskano decyzję na przebudowę i zmianę sposobu użytkowania budynku po byłej przychodni zdrowia na cele izby tradycji oraz potrzeby lokalowe organizacji pozarządowych.

Wykonano elewację i dach. Realizacja dalszych robót budowlanych w toku.

### **3.4 Pełna sieć nowoczesnych obiektów handlowo – usługowych**

#### **3.4.1 Budowa targowiska miejskiego**

Od 02.05.2006 r. nastąpiła zmiana lokalizacji Targowiska pod handel obwoźny, na teren położony przy ul. Garbary. Było to możliwe, po uprzednim wykonaniu nawierzchni z kostki i wyposażeniu targowiska w pomieszczenie sanitarne.

Wpływy z tytułu opłaty targowej wyniosły w 2006 r. 60.187,00 zł, natomiast z tytułu dzierżawy wyniosły 5.334,00 zł.

### **3.5 Baza kulturalna zabezpieczająca potrzeby środowiska**

#### **3.5.1 Remont i modernizacja Soleckiego Centrum Kultury**

Aktualnie trwają prace związane z opracowaniem specyfikacji istotnych warunków zamówienia na wykonanie dokumentacji na modernizację budynku Soleckiego Centrum Kultury. W ramach modernizacji planuje się :

- docieplenie budynku,
- wymianę stolarki i ślusarki okiennej,
- remont dachu,
- zmianę systemu ogrzewania ,
- wyposażenie w instalację wentylacyjną ,
- przeniesienie biblioteki,
- powiększenie bazy gastronomicznej,
- przystosowanie pomieszczeń do potrzeb prowadzonych sekcji kulturalnych.

#### **3.5.2 Budowa parkingu przy Soleckim Centrum Kultury**

W ramach remontu chodników przewiduje się budowę parkingów wzdłuż ul. Bojowników o Wolność i Demokrację, w tym także przy Soleckim Centrum Kultury.

### **3.6 Pełne zabezpieczenie podstawowej opieki zdrowotnej**

Podstawową opiekę zdrowotną zapewniają:

- Miejsko-Gminna Przychodnia Zdrowia, której gmina na realizację programów zdrowotnych i inwestycje przekazała w 2006 r. środki finansowe w wys. 82.000,00 zł, w tym na profilaktykę przeznaczono 42.000,00 zł, a na inwestycje 40.000,00 zł. Gmina corocznie oddelegowuje do prac przychodni od 3 do 5-ciu pracowników zatrudnianych w ramach prac interwencyjnych.
- Niepubliczny Zakład Opieki Zdrowotnej przy ul. Piastów 1.

#### **3.6.1 Uzupełnienie bazy diagnostycznej**

Z przekazanej dotacji z budżetu gminy, Miejsko-Gminna Przychodnia Zdrowia zakupiła:

- 2 autoklawy stomatologiczne,
- aparaturę kontrolno-pomiarową RTG,
- autoklaw dla sterylizacji.

### **3.7 Rozbudowa sieci telewizji kablowej**

W roku 2006 przyłączono do sieci magistralnej 3 budynki: Bydgoska 1, Bydgoska 2 i Żwirki i Wigury 17.

Łączny koszt robót w wysokości 3.000 zł sfinansowany został przez TV Solec.

### 3.8 Poprawa warunków zamieszkania

Działania, jakie należy podjąć w celu poprawy warunków zamieszkania, określone zostały w „Wieloletnim programie gospodarowania mieszkaniowym zasobem gminy na lata 2003 – 2011”, dotyczą zasobów mieszkaniowych i polityki czynszowej. I tak:

Należy zachować w gminie optymalną-niezbędną ilość lokali mieszkalnych, co zostanie osiągnięte poprzez:

- Sprzedaż lokali mieszkalnych w budynkach stanowiących własność wspólnot mieszkaniowych. W przypadku, gdy najemca nie jest zainteresowany zakupem lokalu lub zalega z opłatami – rozważyć możliwość zamiany mieszkania.
- W budynkach stanowiących wyłączną własność gminy:
  - sprzedaż 8 budynków (20 lokali mieszkalnych), po uprzednim wysiedleniu z nich najemców,
  - rozbiórkę 16 budynków (57 lokali mieszkalnych), po uprzednim wysiedleniu z nich najemców,
  - sprzedaż 30 lokali w 7 budynkach. W przypadku, gdy najemca nie jest zainteresowany zakupem lokalu, najemców należy wyprowadzić i lokale przeznaczyć do sprzedaży,
  - zwiększenie ilości lokali socjalnych z 32 do 91 poprzez zmianę statusu lokali.
- Budowę budynków mieszkalnych:
  - przy ul. Granicznej (na terenie, którego znajdują się fundamenty pod budynek mieszkalny) – planuje się budowę 40 mieszkań, z tego 2 mieszkania przystosowane na potrzeby osób niepełnosprawnych,
  - przy ul. Toruńskiej 70 – planuje się budowę 2 budynków mieszkalnych,
  - na terenie pomiędzy ul. 23 Stycznia i Boh. Września oraz przy ul. Bydgoskiej, oraz adaptację budynku przy ul. Piastów 24 na lokale mieszkalne dla osób samotnych – 4 mieszkania.

Łącznie przewiduje się pozyskanie poprzez budowę i adaptacje 150 mieszkań.

Polityka czynszowa sprowadza się do:

- ustalenia stawki bazowej w wysokości 4,50 zł/m<sup>2</sup> pow. użytkowej lokalu, przy jednoczesnym zastosowaniu obniżek ze względu na:
  - zły stan techniczny budynku lub lokalu mieszkalnego,
  - niekorzystne usytuowanie budynku,
  - niekorzystne warunki lokalowe,
  - niekorzystne usytuowanie lokalu, w budynku,
  - niższy standard wyposażenia lokalu mieszkalnego.

Maksymalna obniżka nie może jednak przekroczyć 50% stawki bazowej czynszu, a w przypadku budynku przeznaczonego do rozbiórki 70% stawki bazowej czynszu.

Ustalenie stawki na tym poziomie oraz jej zróżnicowanie ma na celu:

- poprawę stanu technicznego budynków gminnych i lokali zarówno w budynkach stanowiących wyłączną własność gminy, jak i wspólnot, poprzez zwiększenie przypisu z tytułu czynszu o 13 % (z 1.300.000 zł na 1.504.000 zł).
- zwiększenie mobilności najemców – osoby o niskich dochodach powinni przeprowadzić się do lokali mniejszych i o niższych standardach, a zwolnione lokale powinny być przeznaczone do sprzedaży,
- zmobilizowanie najemców o wyższych dochodach do zakupu zajmowanych przez nich lokali, co w konsekwencji spowoduje utrzymanie w gminie niezbędnej ilości lokali,
- zmniejszenie kosztów dostawy energii cieplnej dostarczanej do budynków, co potwierdza analiza przeprowadzona w budynkach wspólnot mieszkaniowych oraz analiza przeprowadzona na podstawie audytu energetycznego budynku przy ul. Żwirki i Wigury 21.

- ustalenia stawki czynszu za lokal socjalny w wysokości 1,10 zł/m<sup>2</sup>, co stanowi 24% proponowanej stawki bazowej .
- zastosowania podwyżki stawki bazowej czynszu o 50% w przypadku, gdy najemca podnajmuje lokal za zgodą najemcy,
- możliwości umorzenia części zaległości (do 50%) najemcy, który dobrowolnie zamienił się na lokal mniejszy i o niższym standardzie wskazany przez gminę i spłacił zgodnie z ugodą zawartą z burmistrzem 50 % zaległości,
- możliwości umorzenia odsetek z tytułu nieterminowego regulowania należności czynszowych najemcy, który dobrowolnie zamienił się na lokal mniejszy i o niższym standardzie wskazany przez gminę i spłacił zgodnie z ugodą zawartą z burmistrzem 50 % zaległości,
- możliwości umorzenia do 75 % odsetek najemcy, który zgodnie z ugodą zawartą z burmistrzem spłacił zadłużenie.

### 3.8.1 Budowa mieszkań socjalnych i czynszowych

W ramach tego działania przewiduje się:

- budowę budynku przy ul. Granicznej.  
Projektantem budynku mieszkalnego z lokalami socjalnymi jest Przedsiębiorstwo ABRAKUS Stawarz Jan z Malborka. Kwota za prace projektowe wynosi 107.848,00 zł brutto. Zakończenie opracowania dokumentacji planuje się na 30.08.2007 r.
- adaptację budynku przy ul. Piastów 24 po byłym Zarządzie Budynków Mieszkalnych, na lokale socjalne, w którym planuje się powstanie 4 mieszkań.
- budowę 2 budynków przy ul. Toruńskiej 70. Aktualnie trwają prace nad opracowaniem koncepcji i zagospodarowania terenu.

## 4. **POLITYKA INTEGRACJI SPOŁECZNEJ**

### 4.1 Powstanie Centrum Integracji Społecznej

We wrześniu bieżącego roku gmina wystąpi do wojewody o nadanie statusu Centrum Informacji Społecznej, co umożliwi ubieganie się o zewnętrzne środki finansowe z EFG.

### 4.2 Powstanie Biura Porad Prawnych

Wspólnie ze Stowarzyszeniem Rozwoju Solca Kujawskiego i Miejsko – Gminnym Ośrodkiem Pomocy Społecznej sporządzono wniosek o pozyskanie zewnętrznych środków finansowych na utworzenie i funkcjonowanie Biura Porad Prawnych dla mieszkańców naszego miasta.

## 5. **PROMOCJA GMINY**

### 5.1 Wykorzystanie nowoczesnych technik przekazu informacji

Wspólnie z gminami powiatu bydgoskiego nasza Gmina przygotowała wniosek do Urzędu Marszałkowskiego na:

- budowę sieci teleinformatycznej,
- budowę e-urzędu.

Pozyskanie zewnętrznych środków finansowych umożliwi realizację tego przedsięwzięcia, co z kolei przyczyni się do powszechnego dostępu do internetu i do wykorzystania tej formy przekazu informacji.

Podjęte zostały czynności w celu zawarcia umowy z Kujawsko-Pomorską Siecią Informatyczną, sp. z o.o. na montaż anteny niezbędnej dla internetu.

## **5.2 Współpraca krajowa i międzynarodowa**

### **5.2.1 Organizacja imprez o zasięgu krajowym i międzynarodowym**

W 2006 r. zorganizowano szereg imprez o zasięgu krajowym i międzynarodowym, w tym:

- Mistrzostwa Polski w Szermierce Juniorów
- Ogólnopolski Turniej Siatkówki Kobiet i Mężczyzn
- Mistrzostwa w Badmintonie Młodzików
- Turniej Piłki halowej – Krajowe Biuro Wyborcze
- Międzynarodowe Mistrzostwa Polski UKS w zapasach
- Finał – mundial 2006
- Krajowy Turniej Juniorów Młodszych i Młodzików w badmintonie
- Ogólnopolskie Mistrzostwa w Szachach Szybkich
- Ogólnopolski Turniej Karate Kyokushin
- II Puchar Polski Młodzików w Szermierce
- I Ogólnopolski Turniej Piłki Halowej „Prosiaczek Cup”
- XI Mikołajkowy Ogólnopolski Turniej badmintona Weteranów
- III Ogólnopolskie Spotkania Miłośników Break Dance
- Ogólnopolski Konkurs Recytatorski
- Ogólnopolskie Spotkania Teatrów Amatorskich „Teatr po pracy”
- Ogólnopolskie Sympozjum Profilaktyki Uzależnień
- IV Europejski Przegląd Małych Form Teatralnych Osób Niepełnosprawnych
- „Patriotyzm jutra” – program ukazujący sedno soleckiej tradycji
- Dzień gruziński – tradycja i kultura Gruzji

### **5.2.2 Nawiązanie współpracy z gminami z zagranicy**

Wysłano listy intencyjne i materiały promocyjne Solca Kujawskiego do 25 ambasad, z propozycją nawiązania współpracy międzynarodowej z innymi europejskimi gminami. Aktualnie trwają rozmowy w celu nawiązania bliższych kontaktów z gminą irlandzką.

### **5.3.4 Uczestnictwo, organizacja i współorganizacja targów i wystaw**

Wspólnie z Powiatem Bydgoskim Gmina promowała m.in. firmy na Międzynarodowych Targach Turystycznych „Tour Salon 2006” w Poznaniu – październik 2006.

Ponadto promocja firm następuje poprzez:

- prezentację gminy i jej walorów turystycznych, gospodarczych, sportowych i kulturalnych na stronie internetowej,
  - udział w audycjach radiowych i telewizyjnych (TV SOLEC i radio PIK),
  - uczestnictwo w „Święcie Śliwki” w Strzelcach Dolnych – Solec Kujawski reprezentował Zespół „Solecczanie”,
- oraz publikacje, tj.
- prezentacja Solca Kujawskiego – wydanie albumu zainicjowanego przez Powiat Bydgoski – „Inny niż wszystkie”,
  - informator o Solcu Kujawskim – wersja angielska,
  - Album Województwa Kujawsko-Pomorskiego.

## **6. ABSOLWENT ATRAKCYJNY DLA RYNKU PRACY**

### **6.1 Dobra baza szkół w gminie**

#### **6.1.1 Określenie lokalizacji i typów szkół**

Na terenie gminy funkcjonują szkoły:

- Szkoła Podstawowa nr 4 położona przy ul. Słowackiego 4, do której uczęszczało 707 dzieci
- Gimnazjum Publiczne nr 2 położone przy ul. 29 Listopada 7, do którego uczęszczało 570 dzieci
- Zespół Szkół położony przy Kościuszki 12, w skład którego wchodzi:
  - Szkoła Podstawowa, do której uczęszczało 393 dzieci,
  - Gimnazjum Publiczne, do którego uczęszczało 86 dzieci (tylko klasa I).

#### **6.1.2 Budowa szkoły na Osiedlu Toruńskim i Osiedlu Leśnym**

Założona w „Strategii rozwoju szkolnictwa podstawowego i gimnazjalnego na terenie Miasta i Gminy Solec Kujawski na lata 2002-2010” racjonalizacja sieci szkół, zakłada budowę szkoły na Osiedlu Toruńskim, co w znacznym stopniu poprawi obecną sytuację oraz ograniczy wydłużoną drogę do szkoły dzieci z tego osiedla. Z tego też względu w sposób znaczący docelowo zmniejszy się liczba uczniów korzystających z obecnej bazy szkolnej zlokalizowanej na Osiedlu Staromiejskim oraz ograniczy liczbę uczniów dowożonych do szkół.

Aktualnie prowadzone są czynności związane z opracowaniem koncepcji i dokumentacji technicznej budynku szkoły.

#### **6.1.3 Remonty i modernizacja obiektów szkolnych**

W Szkole Podstawowej nr 4:

- wykonano posadzki na korytarzach i w salach lekcyjnych,
- wykonano przebudowę sanitariatów z przystosowaniem dla osób niepełnosprawnych,
- zmodernizowano instalację wod.- kan. w sanitariatach budynku,
- wymieniono kabiny systemowe w sanitariatach,
- wykonano malowanie korytarzy i sal lekcyjnych,
- zamontowano dźwig osobowy przyścienny dla osób niepełnosprawnych,
- wykonano instalację odgromową,
- wymieniono solarinę okienną i drzwiową,
- docieplono dach i ściany budynku.

### **6.2 Wysoko wykwalifikowana kadra nauczycielska dostosowana do potrzeb rynku**

#### **6.2.1 Motywacyjny i atrakcyjny system wynagradzania**

System wynagradzania nauczycieli oparty jest na art. 30 Karty Nauczyciela. Na tej podstawie gmina corocznie przyjmuje Regulamin wynagradzania nauczycieli. Mając na uwadze motywacyjny i atrakcyjny system wynagradzania nauczycieli w 2006 roku zmieniono regulację dotyczące wysokości środków na dodatki motywacyjne. Do 2006 roku było to 50 zł w przeliczeniu na pełne etaty, a w 2006 roku 3% wypłaconych wynagrodzeń zasadniczych zatrudnionych nauczycieli. W bieżącym roku na dodatki motywacyjne przeznaczono 5% wypłaconych wynagrodzeń zasadniczych zatrudnionych nauczycieli.

## 6.2.2 System szkolenia i doształcania nauczycieli

Zgodnie z art. 70 Karty Nauczyciela w budżecie gminy wyodrębnia się środki na dofinansowanie doształcania zawodowego nauczycieli w wysokości 1 % planowanych rocznych środków przeznaczonych na wynagrodzenia osobowe nauczycieli. Szkozenia i doształcanie nauczycieli odbywa się na podstawie rocznych i wieloletnich planów doształcania przyjętych poprzez poszczególne placówki. W 2006 roku na doształcanie gmina przeznaczyła kwotę: 47.013 zł , natomiast na 2007 rok kwotę: 49.880 zł.

## 6.3 Absolwent z pełnymi kwalifikacjami i uprawnieniami zawodowymi

### 6.3.3 Dobra znajomość języków obcych przez absolwentów szkół

Od 1 września bieżącego roku w szkołach podstawowych i gimnazjalnych prowadzone będą dodatkowe zajęcia pozalekcyjne z języka niemieckiego dla 60 uczniów. Zajęcia prowadzone będą przez wykwalifikowaną kadrę pedagogiczną. Koszty związane z prowadzeniem tych zajęć sfinansowane zostaną przez firmę TPP Thermoplastics Polska Spółka z o.o. z siedzibą w Solcu Kujawskim.

## 6.4 Uruchomienie i prowadzenie Regionalnego Centrum Przedsiębiorczości

Regionalne Centrum Przedsiębiorczości zostało powołane w 2006 r. Uchwałą Rady Miejskiej w Solcu Kujawskim jako spółka z ograniczoną odpowiedzialnością, w której Gmina jest 100% udziałowcem. Spółka, oprócz zarządzania Parkiem Przemysłowym i Inkubatorem Przedsiębiorczości udziela przedsiębiorcom i osobom zamierzającym podjąć działalność gospodarczą bezpłatnie informacji z zakresu przedsiębiorczości i możliwości pozyskania zewnętrznych środków finansowych. Ponadto Regionalne Centrum jest organizatorem szkoleń dla przedsiębiorców i osób zainteresowanych podjęciem działalności gospodarczej.

## 7. PEŁNA INFRASTRUKTURA TECHNICZNA

### 7.1 Dobre drogi

#### 7.1.1 Budowa nowych dróg

W ramach przyjętych w strategii inwestycji wykonano:

- W I kwartale 2007 r. nawierzchnię asfaltową ulicy Średniej na odcinku Powstańców – Orzechowa o łącznej powierzchni 1191 m<sup>2</sup>.
- Łącznik asfaltowy ulicy Ks. P. Skargi - 22 Lipca o powierzchni 1 388 m<sup>2</sup>. Wartość inwestycji: 182.088,26 zł.
- W sierpniu 2007 r. zostanie wykonana nawierzchnia asfaltowa łącznika ul. Garbary - Powstańców. Orientacyjny koszt inwestycji: 103.265,68 zł.

#### 7.1.1.2 Bezkolizyjny przejazd przez tory kolejowe ul. Leśna – 23 Stycznia

Projektantem bezkolizyjnego przejazdu przez tory kolejowe został Toruński Klub Technika NOT. Kwota za prace projektowe wynosi 320.860 zł.

Zakończenie opracowania dokumentacji planuje się do końca 2007 r.

W chwili obecnej wnoszone są uwagi do przedłożonej koncepcji układu drogowego. Prowadzone są także rozmowy z właścicielami działek objętych inwestycją, w celu uzyskania prawa do dysponowania gruntem.



#### 7.1.1.5 Budowa dróg osiedlowych

Na Osiedlu Domków Jednorodzinnych wykonano:

- nawierzchnię ulicy: Kasztanowej (Jaśminowa – Wiejska), Akacjowej, Jarzębinowej, Jesionowej, Modrzewiowej, Siewnej, Żniwnej, Plonowej, Łanowej, Dożynkowej, Równiej, Kącik, Nizinnej, Nowej (Polna - Nizinna), Spokojnej i Barwnej (Polna – Spokojna),
- podbudowę ulicy Rolnej ( Polna – Nizinna) i Skośnej,
- nawierzchnię chodników przy ulicy: Kasztanowej (Jaśminowa – Wiejska), Akacjowej, Jesionowej, Modrzewiowej, Siewnej, Żniwnej i Dożynkowej. Trwają prace związane z wykonaniem chodnika przy ul. Nizinnej.

Zakończenie robót planuje się na dzień 22 października 2007 r.

#### 7.1.1.5.6 Budowa nawierzchni ulicy Tartacznej wraz z parkingami

Wykonano nawierzchnię ulicy wraz z odwodnieniem na odcinku od ulicy Toruńskiej do wysokości łącznika z ul. Graniczną. Łączny koszt inwestycji wyniósł: 331 501,31 zł.

### 7.2 Dostępna sieć kolektorów sanitarnych

W 2006 r. wybudowano 1,2 km sieci kanalizacyjnej, m.in. w ulicach: Tartacznej i Strumykowej. Wykonano 81 szt. przyłączy kanalizacji sanitarnej o ogólnej długości 0,5 km.

### 7.3 Dostępna sieć wodociągowa

W 2006 r. wybudowano 2,3 km sieci wodociągowej w ulicy: Powstańców, Targowej, Średniej i Strumykowej. Wykonano 61 przyłączy o łącznej długości 1,1 km.

### 7.4 Uzbrojone i dostępne tereny pod inwestycje

#### 7.4.1 Wykup gruntów pod inwestycje

Trwają prace związane z wykupem terenów pod budowę tunelu na osi ulicy 23 Stycznia i Leśnej.

#### 7.4.2 Przygotowanie terenów pod realizację II etapu, Parku Przemysłowego

Trwają prace związane z opracowaniem miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenów objętych II etapem Parku Przemysłowego. Jednocześnie opracowywana jest koncepcja układu drogowego.

W związku z możliwością uzyskania środków finansowych z funduszy strukturalnych opracowywane jest studium wykonalności.

### 7.5 Zapewnienie energii elektrycznej dla obszarów pod inwestycje i budownictwo mieszkaniowe

Zapewnienie energii elektrycznej należy do gestora. Gmina konsultuje z gestorem zamierzenia w tym zakresie.

### 7.6 Dostępna sieć gazowa dla obszarów pod inwestycje i budownictwo mieszkaniowe

Zapewnienie gazu należy do gestora. Gmina konsultuje z gestorem zamierzenia w tym zakresie.

## 8. WARUNKI SPRZYJAJĄCE DO ROZWOJU BIZNESU

### 8.1 System preferencji dla rozwoju biznesu

Zgodnie z przyjętymi przez Radę Gminy uchwałami inwestorom gmina oferuje pomoc:

- w przypadku osiedlenia się na terenie Parku Przemysłowego (pomoc de minimis):
  - ulga podatkowa w podatku od nieruchomości w wysokości 50% przez okres 5 lat,
  - zwolnienie z opłat za dzierżawę przez okres 10 lat,
  - prawo pierwokupu gruntu po 10-ciu latach za 50% wartości rynkowej obowiązującej w dniu zakupu.
- dla przedsiębiorców chcących zainwestować na terenie miasta i gminy oraz poszerzających działalność gospodarczą, (pomoc regionalna):
  - ulga podatkowa w podatku od nieruchomości w wysokości 50% przez okres 5 lat, Przedsiębiorcy w zamian za ulgę zobowiązują się do utrzymania nowej inwestycji na terenie gminy przez okres co najmniej 5 lat od dnia jej zakończenia.

W 2006 r. zastosowano następujące ulgi:

- podatnikom nie posiadającym osobowości prawnej podatki i opłaty:
  - odroczone i rozłożono na raty – 7 podatnikom,
  - umorzono – 9 podatnikom,
- podatnikom posiadającym osobowość prawną:
  - 1 podatnikowi umorzono podatki,
  - 1 podatnikowi odroczone i rozłożono na raty.
- inwestycyjne, na terenie Parku Przemysłowego (pomoc publiczną) – 12 przedsiębiorstwom.

### 8.1 Sprawna obsługa inwestorów

#### 8.1.1 Pomoc w sprawach formalno – prawnych

Na bieżąco pracownicy Urzędu Miasta i Gminy oraz pracownicy Regionalnego Centrum Przedsiębiorczości sp. z o.o. odbywają spotkania z inwestorami. Udzielana jest im pomoc oraz pełna informacja w zakresie istniejących terenów pod inwestycje, funkcjonującego systemu preferencji i innych informacji związanych z rozwojem gospodarczym w gminie.

#### 8.1.2 Pomoc w zabezpieczeniu wykwalifikowanych pracowników

We współpracy z Powiatowym Urzędem Pracy prowadzone są działania mające na celu dostosowanie kwalifikacji bezrobotnych do potrzeb rynku pracy.

#### 8.1.3 Wspieranie osób rozpoczynających działalność gospodarczą – Regionalne Centrum Przedsiębiorczości / Inkubator Przedsiębiorczości

**Inkubator Przedsiębiorczości** realizowany był od 2004 r. do stycznia 2006 r. Powierzchnia całkowita inkubatora przedsiębiorczości wynosi 5000m<sup>2</sup>, w tym:

- powierzchnia produkcyjna – 4200 m<sup>2</sup>,
- biurowo - usługowa – 800 m<sup>2</sup>.

W inkubatorze do wynajęcia jest:

- 26 pomieszczeń produkcyjno – usługowych,
- 22 pomieszczenia biurowe,

- 9 pomieszczeń magazynowych,
- sala konferencyjno- szkoleniowa z możliwością podziału.

Dookoła budynku jest 100 miejsc parkingowych.

Pomieszczenia wynajmowane są na warunkach preferencyjnych młodym i nowo powstającym firmom, które określa Uchwała Nr XXVII/192/2005 Rady Miejskiej w Solcu Kujawskim z dnia 26 sierpnia 2005 roku w sprawie „Zasad korzystania z Inkubatora Przedsiębiorczości w Solcu Kujawskim”. Jego głównym celem jest udzielanie pomocy administracyjnej, prawnej, księgowej, organizowanie różnego typu szkoleń, preferencyjne warunki finansowe najmu. Przewiduje się, że trzy lata po uruchomieniu Inkubatora Przedsiębiorczości powstanie 30 nowych firm, 90 stałych miejsc pracy oraz przeszkolonych zostanie 300 osób.

Aktualnie wszystkie pomieszczenia są wynajęte. Działa w nich 21 firm, zatrudniających 122 osoby. Są to mikro i małe przedsiębiorstwa. Do tej pory przeszkolonych zostało 226 osób. Spośród firm działających w Inkubatorze na szczególną uwagę zasługują m. in.:

- Radove Sp. z o.o projektująca i produkująca urządzenia do naświetlania obwodów drukowanych,
- Mecanova Sp. z o.o projektująca i produkująca linię technologiczną do uboju bydła i trzody,
- Unibest produkująca listwy dla glazurników i taśmy uszczelniające,
- Karor Sp. z o.o zajmująca się praniem i serwisowaniem odzieży roboczej. Ta właśnie firma zatrudniła grupę ok. 15 kobiet długotrwale bezrobotnych.

Ponadto są firmy zajmujące się produkcją wyrobów z tworzyw sztucznych, konfekcjonowaniem włókien dla przemysłu meblarskiego, 2 firmy doradcze, firma informatyczna, firma poligraficzna oraz firma zajmująca się konfekcją wyrobów kosmetycznych.

Na terenie Inkubatora działa też filia Poczty Polskiej, obsługująca firmy z terenu Parku Przemysłowego i Inkubatora Przedsiębiorczości. W Inkubatorze działa przedstawicielstwo Funduszu Pożyczkowego „Kujawiak”

7 kwietnia 2006 r. uchwałą Rady Miejskiej w Solcu Kujawskim zostało powołane **Regionalne Centrum Przedsiębiorczości**. Potrzeba jego powołania wynika z konieczności zabezpieczenia potrzeb przedsiębiorców i profesjonalnego zarządzania Inkubatorem Przedsiębiorczości. Powołanie Regionalnego Centrum Przedsiębiorczości stworzyło możliwość dalszego rozwoju przedsiębiorczości w gminie poprzez rozszerzenie działalności w zakresie organizowania szkoleń, doksztalcania zawodowego oraz prowadzenia innej działalności, w istotny sposób ograniczającej bezrobocie występujące w regionie. Idea powołania Regionalnego Centrum Przedsiębiorczości wiąże się również z koniecznością stworzenia optymalnych warunków obsługi inwestorów oraz osób zainteresowanych inwestycjami na terenie gminy, w szczególności w zakresie dostępu do wszelkich niezbędnych informacji. Przyjęta forma organizacyjno – prawna tj. spółka z ograniczoną odpowiedzialnością umożliwia również pozyskiwanie zewnętrznych środków finansowych niezbędnych na realizację zadań Regionalnego Centrum Przedsiębiorczości.

## **8.2 Promocja firm**

Omówiono w pkt 5.3.4

## **8.3 Rozwój wybranych kierunków działalności gospodarczej**

Projekt powstania Parku Przemysłowego zakładał utworzenie 300 miejsc pracy i 25 nowych małych i średnich przedsiębiorstw.

Do końca lipca 2006 roku cały obszar parku został wdzierzawiony.

Aktualnie na terenie parku działa 16 firm + 21 firm w Inkubatorze, zatrudnione są 532 osoby. Wśród firm inwestujących na terenie parku są: Autos, TPP Thermoplastics (kapitał niemiecki), Junget (kapitał duński), MBA System, Les sp. z o.o, Hobby, Pasaco, Folbah, Unibest Sp. z o.o, Hydrapres., Domat (kapitał hiszpańsko-polski), Polimer, Drobex, Granit, Bogner - Komexim.

Cieszy fakt, że wielkość podatku od nieruchomości wpływającego do Gminy, który obecnie wynosi 1 091 tys. zł rocznie przy 50% uldze.

Na uwagę zasługuje współpraca firm z terenu Parku Przemysłowego między sobą oraz z innymi firmami z terenu Solca Kujawskiego jak np. firmy TPP Thermoplastics z firmą Folbah w zakresie dostaw folii cienkiej i firmą SOLFORM wykonującą formy do wtryskarek.

Firma TPP Thermoplastics przy udziale Urzędu Miasta i Gminy Solec Kujawski ogłosiła wśród soleckich szkół i przedszkoli konkurs pt. "Odzyskujemy plastikowe nakrętki". Efektem tego konkursu było zebranie w okresie: grudzień 2006 - maj 2007 2.711,16 kg nakrętek plastikowych, które trafiły do ponownego przerobu. Najlepsi otrzymali nagrody rzeczowe od firmy TPP Thermoplastics. Konkurs ten zamierzamy kontynuować a nawet rozszerzyć na obszar powiatu i województwa.

Dla rozwoju działalności gospodarczej (a szczególnie rozwoju usług) duże znaczenie będzie miało powstanie Parku Jurajskiego.

W sezonie tj. od kwietnia do października do naszego miasta, wg szacunków przybędzie od 150 do 250 tys. osób.