

**ZAŁĄCZNIK NR 5
DO UCHWAŁY NR XIV/133/16
RADY MIEJSKIEJ W SOLCU KUJAWSKIM
Z DNIA 18 MARCA 2016 ROKU**

Wykaz zmian w uchwale nr XVII/138/08 Rady Miejskiej w Solcu Kujawskim z dnia 27 czerwca 2008 roku w sprawie uchwalenia studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Solec Kujawski

I. W Załączniku Nr 1 UWARUNKOWNIA ROZWOJU GMINY, wprowadza się poniższe zmiany:

1. Na str. 1 dodaje się zapis:

„TEKST JEDNOLITY” oraz „ZMIANA STUDIUM - SOLEC KUJAWSKI 2015 - 2016 r.”

2. Na str. 2 dodaje się zapis:

„Wykonawca zmiany studium – 2015 r.

Pracownia Urbanistyczna AWJ Wojciech Jaworski

ul. Jarmużowa 3, 85-410 Bydgoszcz

mgr inż. arch. Agnieszka Kujath-Jaworska posiadająca kwalifikacje do wykonywania zawodu urbanisty na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej uzyskane na podstawie ustawy z dnia 15 grudnia 2000r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz. U. z 2013 r. poz. 932 i 1650)”

3. Na str. 4 w Rozdziale I. WSTĘP w pkt. „2. Podstawa opracowania” dodaje się zapis:

„Uchwała Rady Miejskiej w Solcu Kujawskim Nr VI/51/15 z dnia 12 czerwca 2015 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Solec Kujawski.”

4. Na str. 5 w Rozdziale I. WSTĘP w pkt. „4. Zakres i metoda opracowania” dodaje się zapis:

„Zmiana studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania gminy Solec Kujawski sporządzona w 2015 - 2016 r. związana jest z potrzebą wprowadzenia do ustaleń obowiązującego studium projektowanej dwutorowej napowietrznej linii elektroenergetycznej 400 kV Jasiniec-Pątnów, będącej inwestycją celu publicznego o znaczeniu ponadlokalnym. Budowa przedmiotowej linii będzie ważnym elementem realizacji sieci przesyłowej krajowego systemu energetycznego i w znacznym stopniu przyczyni się do poprawy bezpieczeństwa energetycznego regionu kujawsko-pomorskiego. Wprowadzana zmiana jest związana bezpośrednio z inwestycją celu publicznego w zakresie infrastruktury elektroenergetycznej – budowa dwutorowej napowietrznej linii elektroenergetycznej 400kV Jasiniec-Pątnów. Zmiana studium nie wpływa na bilans terenów zabudowy, dla których zachodzi konieczność wykonania analiz wynikających z potrzeb i możliwości rozwoju gminy.

Zmiany w tekście studium wyróżniono czcionką w kolorze czerwonym stosując zarazem podkreślenie nowych fragmentów tekstu. Dodano załącznik nr 5 stanowiący Wykaz zmian wprowadzonych do uchwały Nr XVI/138/08 Rady Miejskiej w Solcu Kujawskim z dnia 27 czerwca 2008 roku w sprawie uchwalenia studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Solec Kujawski.”

5. Na str. 94 w Rozdziale IV. CELE ROZWOJU GMINY w pkt. 2.5. Cele techniczno-infrastrukturalne **dodaje się zapis:**
„budowa dwutorowej napowietrznej linii elektroenergetycznej 400 kV Jasiniec-Pątnów”
6. Na str. 96 w Rozdziale V. GŁÓWNE PONADLOKALNE UWARUNKOWANIA ROZWOJU GMINY Z ZAKRESU ZAGADNIENÍ SPOŁECZNYCH I GOSPODARCZYCH WYNIKAJĄCE Z OPRACOWAŃ REGIONALNYCH WOJEWÓDZTWA KUJAWSKO – POMORSKIEGO **dodaje się zapis:**
„Ponadto – zgodnie z przyjętą Koncepcją Przestrzennego Zagospodarowania Kraju 2030 planowana jest budowa dwutorowej napowietrznej linii elektroenergetycznej 400 kV Jasiniec-Pątnów.”

II. W Załączniku Nr 2 KIERUNKI ROZWOJU, wprowadza się poniższe zmiany:

1. Na str. 1 **dodaje się zapis:**
„TEKST JEDNOLITY” oraz „ZMIANA STUDIUM - SOLEC KUJAWSKI 2015 - 2016 r.”
2. Na str. 2 **dodaje się zapis:**
*„Wykonawca zmiany studium – 2015 r.
Pracownia Urbanistyczna AWJ Wojciech Jaworski
ul. Jarmużowa 3, 85-410 Bydgoszcz
mgr inż. arch. Agnieszka Kujath-Jaworska posiadająca kwalifikacje do wykonywania zawodu urbanisty na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej uzyskane na podstawie ustawy z dnia 15 grudnia 2000r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz. U. z 2013 r. poz. 932 i 1650).”*
3. Na str. 6 w pkt 1. Ustalenia ogólne, w zakresie rozwoju infrastruktury technicznej **dodaje się zapis:**
*„- budowę gazociągu wysokiego ciśnienia DN 400 MOP 8,4 MPa,
- budowę dwutorowej napowietrznej linii elektroenergetycznej 400 kV Jasiniec-Pątnów.”*
4. Na str. 17 w Ustaleniach szczegółowych – strefy polityki przestrzennej w pkt 2.3. STREFA 3 – SYSTEMU EKOLOGICZNEGO Obszar 3.2. – terasy zalewowej Wisły, **dodaje się zapis:**
„12) budowę dwutorowej napowietrznej linii elektroenergetycznej 400 kV Jasiniec-Pątnów.”
5. Na str. 21 w ustaleniach szczegółowych – strefy polityki przestrzennej w pkt 2.5. STREFA 5 – ROLNICZO-OSADNICZA OTOROWO-MAKOWISKA, **dodaje się zapis:**
„4) w zakresie elektroenergetyki: budowę dwutorowej napowietrznej linii elektroenergetycznej 400 kV Jasiniec-Pątnów.”
6. Na str. 21 w ustaleniach szczegółowych – strefy polityki przestrzennej w pkt 2.6. STREFA 6 – WIELOFUNKCYJNA – WYPALENISKA – MAKOWSKA, **dodaje się zapis:**
*„- budowę dwutorowej napowietrznej linii elektroenergetycznej 400 kV Jasiniec-Pątnów,
- budowę gazociągu wysokiego ciśnienia DN 400 MOP 8,4 MPa.”*

7. Na str. 23 w ustaleniach szczegółowych – strefy polityki przestrzennej w pkt 2.9. *STREFA 9 – LEŚNO-OSADNICZA, dodaje się zapis:*
„14) budowa dwutorowej napowietrznej linii elektroenergetycznej 400 kV Jasiniec-Pątnów.”

8. Na str. 51 w pkt 7.2. **INFRASTRUKTURA TECHNICZNA** w ustaleniach Elektroenergetyka Sieć elektroenergetyczna, **dodaje się zapis:**

„Na terenie gminy planowana jest budowa dwutorowej napowietrznej linii elektroenergetycznej 400 kV Jasiniec-Pątnów. Dla planowanej linii elektroenergetycznej 400 kV Jasiniec-Pątnów wymagany jest pas technologiczny o szerokości 70 m (po 35 m od osi linii, w obu kierunkach w rzucie poziomym).

W pasach technologicznych elektroenergetycznych linii przesyłowych najwyższych napięć obowiązują następujące ograniczenia:

- *w pasach technologicznych linii obowiązuje zakaz lokalizacji budynków mieszkalnych i innych przeznaczonych na stały pobyt ludzi,*
- *dopuszcza się odbudowę, przebudowę, rozbudowę i nadbudowę istniejących sieci infrastruktury technicznej, w oparciu o warunki techniczne wydane przez administratora sieci zgodnie z przepisami odrębnymi,*
- *zakaz sadzenia roślinności wysokiej w odległości 32,0 m od osi linii,*
- *w granicach pasa technologicznego linii należy umożliwić dostęp komunikacyjny w celu budowy, bieżącej eksploatacji i remontów urządzeń elektroenergetycznych,*
- *minimalna wymagana odległość turbiny wiatrowej od linii elektroenergetycznej określona jako odległość najbardziej skrajnego elementu turbiny wiatrowej (końców łopat turbiny) od trasy osi linii wynosi trzykrotną długość średnicy koła zataczanego przez łopaty turbiny wiatrowej.*

Na trasie linii wybudowane zostaną również trakty światłowodowe. Dopuszcza się także przebudowę istniejących linii elektroenergetycznych i teletechnicznych położonych na trasie projektowanej dwutorowej napowietrznej linii elektroenergetycznej 400 kV Jasiniec-Pątnów, celem zapewnienia bezpieczeństwa budowy oraz spełnienia wymagań techniczno-użytkowych w miejscach ich skrzyżowań i zbliżeń z linią projektowaną. Dopuszcza się realizację linii nadleśnej, która nie wyklucza występowania roślinności wysokiej w pasie technologicznym linii między słupami, a dostęp komunikacyjny należy zapewnić do słupów a nie do całej linii.”

9. Na str. 56 w pkt 9. **OBSZARY, NA KTÓRYCH ROZMIESZCZONE BĘDĄ INWESTYCJE CELU PUBLICZNEGO O ZNACZENIU PONADLOKALNYM, ZGODNIE Z USTALENIAMI PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO WOJEWÓDZTWA I USTALENIAMI PROGRAMÓW, O KTÓRYCH MOWA W ART. 48 UST. 1 **dodaje się zapis:****

„Ponadto – zgodnie z przyjętą Koncepcją Przestrzennego Zagospodarowania Kraju 2030 planowana jest budowa dwutorowej napowietrznej linii elektroenergetycznej 400 kV Jasiniec-Pątnów – wskazano na rysunku studium.”

10. Na str. 57 w pkt 11. **OBSZARY, DLA KTÓRYCH GMINA ZAMIERZA SPORZĄDZIĆ MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO, W TYM OBSZARY WYMAGAJĄCE ZMIANY PRZEZNACZENIA GRUNTÓW ROLNYCH I LEŚNYCH NA CELE NIEROLNICZE I NIELEŚNE **dodaje się zapis:****

„oraz terenów związanych z usytuowaniem istniejących i projektowanych linii elektroenergetycznych wysokiego napięcia i najwyższych napięć.”

III. W Załączniku Nr 3 UZASADNIENIE ZAWIERAJĄCE OBJAŚNIENIA PRZYJĘTYCH ROZWIĄZAŃ ORAZ SYNTezĘ USTALEŃ PROJEKTU STUDIUM, wprowadza się poniższe zmiany:

1. Na str. 1 dodaje się zapis:

„TEKST JEDNOLITY” oraz „ZMIANA STUDIUM - SOLEC KUJAWSKI 2015 - 2016 r.”

2. Na str. 4 w pkt. 2.5. Cele techniczno-infrastrukturalne dodaje się zapis:

„budowa dwutorowej napowietrznej linii elektroenergetycznej 400 kV Jasiniec-Pątnów.”

3. Na str. 7 w ustaleniach w zakresie rozwoju infrastruktury technicznej dodaje się zapis:

*„- budowę gazociągu wysokiego ciśnienia DN 400 MOP 8,4 MPa,
- budowę dwutorowej napowietrznej linii elektroenergetycznej 400 kV Jasiniec-Pątnów.”*

4. Na str. 17 w Ustaleniach szczegółowych – strefy polityki przestrzennej w pkt 2.3. STREFA 3 – SYSTEMU EKOLOGICZNEGO Obszar 3.2. – terasy zalewowej Wisły, dodaje się zapis:

„12) budowę dwutorowej napowietrznej linii elektroenergetycznej 400 kV Jasiniec-Pątnów.”

5. Na str. 21 w Ustaleniach szczegółowych – strefy polityki przestrzennej w pkt 2.5. STREFA 5 – ROLNICZO-OSADNICZA OTOROWO-MAKOWISKA, dodaje się zapis:

„4) w zakresie elektroenergetyki: budowę dwutorowej napowietrznej linii elektroenergetycznej 400 kV Jasiniec-Pątnów.”

6. Na str. 22 w Ustaleniach szczegółowych – strefy polityki przestrzennej w pkt 2.6. STREFA 6 – WIELOFUNKCYJNA – WYPALENISKA – MAKOWSKA, dodaje się zapis:

*„- budowę dwutorowej napowietrznej linii elektroenergetycznej 400 kV Jasiniec-Pątnów,
- budowę gazociągu wysokiego ciśnienia DN 400 MOP 8,4 MPa.”*

7. Na str. 24 w Ustaleniach szczegółowych – strefy polityki przestrzennej w pkt 2.9. STREFA 9 – LEŚNO-OSADNICZA, dodaje się zapis:


„14) budowa dwutorowej napowietrznej linii elektroenergetycznej 400 kV Jasiniec-Pątnów.”

8. Na str. 25 w Uzasadnieniu dodaje się zapis:

„W 2015 r. przystąpiono się do zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania gminy Solec Kujawski w związku z potrzebą wprowadzenia do ustaleń obowiązującego studium projektowanej dwutorowej napowietrznej linii elektroenergetycznej 400 kV Jasiniec-Pątnów, będącej inwestycją celu publicznego o znaczeniu ponadlokalnym. Budowa przedmiotowej linii będzie ważnym elementem realizacji sieci przesyłowej krajowego systemu energetycznego i w znacznym stopniu przyczyni się do poprawy bezpieczeństwa energetycznego regionu kujawsko-pomorskiego.

IV. Na Załączniku Nr 4 (stanowiącym załącznik graficzny w skali 1:10 000) wprowadza się następujące zmiany, w granicach obszaru objętego zmianą studium:

1. Przedstawiono:
 - a) granicę obszaru objętego zmianą studium
 - b) trasę projektowanej dwutorowej napowietrznej linii elektroenergetycznej 400 kV Jasiniec-Pątnów,
 - c) projektowany gazociąg wysokiego ciśnienie DN 400 MOP 8,4 MPa
2. Wprowadzono dodatkową legendę do zmiany studium 2015 r. z oznaczeniami:
 - a) granica obszaru objętego zmianą studium,
 - b) projektowana dwutorowa napowietrzna linia elektroenergetyczna 400 kV Jasiniec-Pątnów,
 - c) projektowany gazociąg wysokiego ciśnienie DN 400 MOP 8,4 MPa.

przewodniczący
Rady Miejskiej

mgr Mariusz

