



KARTA USŁUG NR 8
WYDZIAŁ BUDŻETU I FINANSÓW
REFERAT FINANSOWO PODATKOWY

Nazwa usługi: ZGŁOSZENIE SPRZEDAŻY NIERUCHOMOŚCI ORAZ KOREKTY PODATKU OD NIERUCHOMOŚCI – ZMIANA WYMIARU PODATKU OD NIERUCHOMOŚCI

Wymagane dokumenty i wnioski:

- 1) Wypełniony druk - „informacja w sprawie podatku od nieruchomości, rolnego, leśnego” – składany przez osoby fizyczne
- 2) Wypełniony druk - „deklaracja na podatek od nieruchomości” – składany przez osoby prawne

Oplaty skarbowe i inne: nie podlega

Przewidywany termin załatwienia sprawy: do 30 dni

O każdym przypadku nie załatwienia sprawy we właściwym terminie organ podatkowy obowiązany jest zawiadomić stronę, podając przyczyny niedotrzymania terminu i wskazując nowy termin załatwienia sprawy.

Odpowiedzialny za usługę: Monika Nowak, Magdalena Reikowska

Nr pokoju: 14

Nr telefonu : (052) 387 01 10

Godz. pracy: poniedziałek, środa, czwartek, piątek 7.30 – 15.15; wtorek 7.30 – 16.30

Tryb odwoławczy: Odwołanie wnosi się do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Bydgoszczy za pośrednictwem Burmistrza Miasta i Gminy Solec Kujawski, w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji stronie. Odwołanie należy złożyć w sekretariacie Urzędu.

Uwagi:

- 1) W przypadku braku kompletu wymaganych dokumentów wnioskodawca zostanie wezwany do ich uzupełnienia i złożenia w sekretariacie Urzędu Miasta i Gminy lub na stanowisku prowadzącego sprawę.
- 2) Organ podatkowy na podstawie zgłoszenia korekty wymiaru lub sprzedaży nieruchomości wydaje decyzję w sprawie zmiany wymiary podatku od nieruchomości .
- 3) Organ podatkowy może dodatkowo zażądać okazania dokumentu potwierdzającego dane, np. aktu notarialnego, umowy dzierżawy.

Podstawa prawna:

- 1) Art. 6 ust. 3-5 i 8 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (tekst jednolity Dz.U. z 2014 r., poz. 849 ze zm.)
- 2) Art. 207, art. 254 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. Ordynacja podatkowa (tekst jednolity Dz.U. z 2012 r., poz. 749 ze zm.)

Data ostatniej aktualizacji: 08.01.2015 r.