



**KARTA USŁUG NR 7**  
**REFERAT NIERUCHOMOŚCI I ZASOBÓW**  
**MIESZKANIOWYCH**

<b>Nazwa usługi:</b> <b>SPRZEDAŻ LOKALI MIESZKALNYCH STANOWIĄCYCH WŁASNOŚĆ GMINY NA RZECZ NAJEMCÓW - TRYB BEZPRZETARGOWY</b>
<b>Wymagane dokumenty i wnioski:</b> - wniosek najemcy
<b>Oplaty:</b> - wniosek nie podlega opłacie skarbowej. - wszelkie koszty związane ze sporządzeniem aktu notarialnego - cena nabycia lokalu .
<b>Przewidywany termin załatwienia sprawy:</b> Sprawy z zakresu zbywania lokali mieszkalnych mają charakter spraw cywilno - prawnych. Do sprzedaży dochodzi w drodze umowy w formie aktu notarialnego. Obowiązujące przepisy nie przewidują bieżących terminów na załatwienie wniosku.
<b>Odpowiedzialny za usługę:</b> Referat Nieruchomości i Zasobów Mieszkaniowych, ul. 23 Stycznia 7, 86 -050 Solec Kujawski, inspektor Elżbieta Woś <b>Nr pokoju:</b> 4 <b>Nr telefonu:</b> (52) 387 0119, faks (52) 387 1253, e-mail: rnizm@soleckujawski.pl <b>Godziny pracy:</b> poniedziałek, środa, czwartek, piątek 7 <sup>30</sup> - 15 <sup>15</sup> , wtorek 7 <sup>30</sup> – 16 <sup>30</sup>
<b>Tryb odwoławczy:</b> Tryb załatwienia sprawy nie przewiduje środka odwoławczego.
<b>Uwagi:</b> brak
<b>Podstawa prawna:</b> - ustawa z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (T.j. Dz.U. z 2014r., poz. 1774 ze zm.) - ustawa z dnia 24 czerwca 1994 r. o własności lokali (T.j. Dz. U. z 2015r, poz. 1892 ze zm.) - Uchwała Nr XIX/153/12 Rady Miejskiej w Solcu Kujawskim z dnia 26 kwietnia 2012r. w sprawie zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas dłuższy niż 3 lata lub czas nieoznaczony.

Data ostatniej aktualizacji: 05.05.2016 r.