

**PROTOKÓŁ NR 1/15**  
**z zebrania sprawozdawczo - wyborczego Sołectwa Przyłubie**  
**odbytego 19 lutego 2015 r.**

**p. J. Ostrowski – Sołtys Sołectwa Przyłubie** – powitał władze miasta oraz zebranych mieszkańców.

W I terminie zebrania kworum brak, kolejne zaplanowano na godz. 17.15.

W II terminie zebrania – uczestniczy 18 mieszkańców.

Lista obecności stanowi zał. nr 1

Ogłoszenie o zebraniu stanowi zał. nr 2

Ponadto w zebraniu uczestniczyli:

1. Teresa Substyk – Burmistrz MiG
2. Barbara Białkowska – V-ce Burmistrz MiG
3. Cezary Ball – Dyrektor WUM
4. Alicja Żaguń – V-ce przewodnicząca Rady Miejskiej
5. Beata Kołota – radna RM
6. Dariusz Chojnacki – radny RM
7. Marcin Górko - dzielnicowy

**Ad. 1. Wybory organów sołectwa.**

**Jan Ostrowski – Sołtys Soł. Przyłubie** - prośba o zgłaszanie kandydatów do pracy w komisji skrutacyjnej, która przeprowadzi wybory na Sołtysa oraz do Rady Sołeckiej. Przypomniał, że osoby będące w komisji skrutacyjnej nie mogą jednocześnie kandydować na Sołtysa czy do Rady Sołeckiej.

Zgłoszono do pracy w komisji skrutacyjnej osoby:

1. Annę Ostrowską – wyraziła zgodę,
2. Michał Malczyk – wyraził zgodę,
3. Halina Kowalska – wyraziła zgodę.

**J. Ostrowski** - Kto jest za zamknięciem listy ?

Wszyscy – za.

**J. Ostrowski** – prośba do mieszkańców o zgłaszanie kandydatów na Sołtysa Soł. Przyłubie?

Mieszkańcy zgłosili Pana Jana Ostrowskiego – wyraził zgodę.  
Innych kandydatur nie zgłoszono. Lista została zamknięta.

**J. Ostrowski** – Kto jest za zamknięciem listy ?

Wszyscy – za.

Komisja Skrutacyjna przystąpiła do pracy (wypisywanie kart do głosowania, rozdanie kart, przeprowadzenie głosowania tajnego, podliczenie głosów).

**T. Subtyk – Burmistrz MiG** – poinformowała, że Rada Miejska uchwaliła miesiącu grudniu 2014 r. budżet miasta i gminy na 2015 rok. Dochody zaplanowano wysokości 98 969 175 zł, natomiast wydatki zaplanowano w wysokości 93 969 223 zł. Najważniejszą inwestycją do realizacji w 2015 roku będzie budowa Punktu Obsługi Pasażera w ramach projektu BiT City. Gmina przygotowała 34 karty projektowe w ramach Zintegrowanych Inwestycji Terytorialnych. Będziemy starać się pozyskać dofinansowanie z nowego okresu rozliczeniowego z środków unijnych na realizację projektów zawartych w kartach.

Anna Ostrowska odczytała protokół Komisji Skrutacyjnej. W wyniku głosowania tajnego na Sołtysa Soł. Przyłubie wybrano Pana Jana Ostrowskiego.

**B. Białkowska – Z-ca Burmistrza** – poinformowała, że w budżecie na 2015 rok na działalność sołectwa Przyłubie zaplanowano środki w wysokości ok. 20 tys. zł. Odstąpiono od wyodrębnienia funduszu sołectkiego, ponieważ jeśli byśmy go przyjęli w drodze uchwały Rady Miejskiej to świetlica otrzymałaby na działalność wg wyliczonego wskaźnika kwotę w wysokości 14.581,68 zł.

**J. Ostrowski** – Kto z mieszkańców jest za tym, aby wybory do Rady Sołectkiej przeprowadziła ta sama komisja skrutacyjna ?

Wszyscy – za.

**J. Ostrowski** – zaproponował 5 osobowy skład Rady Sołectkiej, czy są inne propozycje ?  
Nie zgłoszono innych propozycji.

**J. Ostrowski** – prośba o zgłaszanie kandydatów do Rady Sołeckiej.

Zgłoszono następujące osoby do Rady Sołeckiej:

1. Grzegorz Świtała – wyraził zgodę,
2. Bogdan Malczyk – nie wyraził zgody,
3. Jacek Kupiec – wyraził zgodę,
4. Krzysztof Kliś – wyraził zgodę,
5. Błażej Noji – wyraził zgodę,
6. Kazimierz Wydrzyński – wyraził zgodę.

**J. Ostrowski** – Kto jest za zamknięciem listy kandydatów ?

Wszyscy – za.

Komisja Skrutacyjna przystąpiła do pracy (wypisywanie kart do głosowania, rozdanie kart, przeprowadzenie głosowania tajnego, podliczenie głosów).

**T. Substyk – Burmistrz MiG** - w kartach projektowych w ramach ZIT znalazły się również projekty dot. Soł. Przyłubie tj.:

- modernizacja świetlicy,
- budowa ścieżki rowerowej ze wsi Przyłubie do Solca Kujawskiego,
- gospodarka niskoemisyjna.

Czy uda się pozyskać zew. środki finansowe na ten cel ? Nie wiemy tego na dzień dzisiejszy.

**C. Ball – Dyrektor WUM** – podziękował Panu Wydrzyńskiemu i Panu Gwizdale za wykonanie i utwardzenie wjazdu przy świetlicy.

**T. Substyk – Burmistrz MiG** – na terenie Gminy zauważamy coraz częstsze przypadki zażywania przez młodzież tzw. dopalaczy. Prośba do rodziców o zachowanie czujności.

Potwierdził to również, uczestniczący w zebraniu dzielnicowy Komisariatu Policji Pan Marcin Górko. Ponadto dzielnicowy przypomniał o obowiązkowym noszeniu odblasków przez pieszych poruszających się poboczem drogi, w terenie niezabudowanym.

**Anna Ostrowska** – odczytała protokół Komisji Skrutacyjnej, w wyniku tajnego głosowania do Rady Sołeckiej wybrano:

1. Krzysztof Kliś – przewodniczący
2. Błażej Noji – w-ce przewodniczącego
3. Jacek Kupiec – członek
4. Kazimierz Wydrzyński – członek
5. Grzegorz Światała - członka

**J. Ostrowski** – przedstawił w skrócie sprawozdanie Rady Sołeckiej za ostatnie 4 lata kadencji, który stanowi załącznik do niniejszego protokołu.

### **Ad. 3**

Mieszkańcy zgłosili następujące sprawy:

- określenie konkretnie terenów, które we wsi Przyłubie objęte są obszarem NATURA 2000 (K. Kliś)

**Dyrektor WUM C. Ball** – przygotowujemy i dostarczymy informację w/w sprawie na ręce Sołtysa. Na obszarach objętych NATURA 2000 występują ograniczenia związane z pracami budowlanymi i różnego rodzaju inwestycjami. Planowane prace muszą zostać zaopiniowane przez Regionalną Dyрекcję Ochrony Środowiska.

- w pobliżu zatoczki koło dworca PKP postawić znak ograniczający czas postoju np. półgodzinny (K. Kliś)

**Dyrektor WUM C. Ball** – odpowiedział, że zostanie to rozważone ale dopiero po zmianie układu drogowego związanego z budową Punktu Obsługi Pasażera.

- uznania terenów w Przyłubiu za tereny zalewowe i zwolnienia z podatku rolnego (D. Chojnacki – Radny RM)

**B. Białkowska – Z-ca Burmistrza** – odpowiedziała, że jak wynika z wyciągu planu operacyjnego MGKP, na terenie Miasta i Gminy Solec Kujawski tereny zagrożone powodzią położone są po lewej stronie Wisły pomiędzy 752 km a 768 km linii rzeki. Na odcinku tym występują tereny obwałowane jak i tereny nieobwałowane. Tereny chronione wałem przeciwpowodziowym to lewy brzeg Wisły pomiędzy 765,5 a 770,7 km Wisły i jest to teren nizinny Łęgnowo-Otorowo. Teren międzywala na terenie Gminy Solec Kujawski położony jest w Otorowie pomiędzy 765,5 a 768,5 km Wisły i zajmuje powierzchnię około 127,5 ha. Tereny nieobwałowane występują w Przyłubiu pomiędzy 752 a 759 km rzeki Wisły oraz w Solcu Kujawskim pomiędzy 761,5 a 763,9 km Wisły i zajmują 585 ha oraz na terenie miasta Solec Kujawski pomiędzy 761,5 a 763,9 km rzeki Wisły i zajmuje 199 ha.

### Zwolnienie od podatku gruntów pod wałami ochronnymi oraz położonych w międzywałach

Na podstawie art. 7 ust. 1 pkt 9 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych zwolnione od podatku od nieruchomości mogą być budowle wałów ochronnych, grunty pod wałami ochronnymi i położone w międzywałach, z wyjątkiem zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej przez inne podmioty niż spółki wodne, ich związki oraz związki wałowe. Wały powodziowe są przedmiotem regulacji ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane. Zgodnie z art. 3 pkt 3 Prawa budowlanego obiekty hydrotechniczne zaliczają się do budowli. Zgodnie z art. 9 ust. 1 pkt 19 Prawa wodnego budowle przeciwpowodziowe zaliczono do urządzeń wodnych (urządzenia służące kształtowaniu zasobów wodnych oraz korzystaniu z nich).

Zgodnie z interpretacją Ministerstwa Środowiska (pismo z dnia 17 czerwca 2003 r., znak:DP-2269/024/2003/AK):

- wał przeciwpowodziowy – jest budowlą hydrotechniczną ziemną, liniową, której jedyną funkcją jest ochrona terenów zalewowych przed wodami wezbraniowymi rzeki, wzdłuż której został zbudowany,
- międzywale – jest terenem biegnącym wzdłuż rzeki, ograniczonym wałami przeciwpowodziowymi i przeznaczonym do zalania wodami wezbraniowymi.

Pojęcie „międzywale” należy odróżnić od pojęcia „terenu zalewowego”. Teren zalewowy to naturalny płaski i szeroki teren, położony bezpośrednio wzdłuż rzeki, stanowiący część doliny rzecznej, na którym może występować okresowe zalewanie wodami wezbraniowymi rzeki. W przypadku istnienia wałów przeciwpowodziowych teren zalewowy jest równoznaczny z pojęciem międzywala. Międzywale to tereny biegnące wzdłuż rzeki, ograniczone wałami przeciwpowodziowymi i przeznaczone do zalania wodami wezbraniowymi. W przypadku braku obwałowań terenu zalewowego nie można traktować jak międzywale (interpretacja Ministerstwa Środowiska z dnia 17 czerwca 2003 r. – DP-2269/024/2003/AK) oraz Ministerstwa Finansów z dnia 2 lipca 2004 r. (LK-957/LP/03/AP).

Zgodnie z art. 71 ust. 1 pkt 5 ustawy z dnia 18 lipca 2011 r. Prawo wodne, wały przeciwpowodziowe są budowlami zaliczanymi do urządzeń melioracji podstawowych.

Ewidencję urządzeń melioracji wodnych i zmeliorowanych gruntów prowadzi Marszałek Województwa Kujawsko-Pomorskiego.

Terenami międzywala zarządzać mogą: regionalne zarządy gospodarki wodnej, urzędy gmin, Agencja Własności Rolnej Skarbu Państwa.

Wstępne podjęcie prac koncepcyjnych nad budową wałów powinno zostać oparte na rachunku ekonomicznym całego przedsięwzięcia.

- budowy ścieżki rowerowej ze wsi Przyłubie bezpośrednio do Solca Kujawskiego, a nie budowa fragmentu ścieżki, prowadzącej do nikąd jak w Otorowie (D. Chojnacki)

**B. Białkowska – Z-ca Burmistrza MiG** – odpowiedziała, że wybudowano odcinek ścieżki m.in. w Otorowie, wyprowadzono odcinek ścieżki spod tunelu, następnie chcemy starać się o środki unijne z kolejnego okresu finansowania w celu spięcia ich ze sobą w jedną całość.

- przybliżonego terminu budowy ścieżki rowerowej we wsi Przyłubie (Anna Ostrowska)

**T. Substyk – Burmistrz MiG** – trudno na dzień dzisiejszy określić konkretny termin realizacji,

- udostępnienia przez Gminę terenu firmie chcącej stworzyć profesjonalny tor motocrossowy (D. Chojnacki)

**T. Substyk – Burmistrz MiG** – zastanawiamy się, który teren można by było udostępnić. Być może zaproponujemy teren w Wypaleniskach.

Dodała, że w Przyłubiu Bractwo Kurkowe ma plany wybudowania strzelnicy.

**J. Ostrowski** – podziękował zebranych i zakończono zebranie o godz. 18.45.

Sołtys Soł. Przyłubie – Przewodniczący zebrania

Jan Ostrowski

Protokołowała:

Katarzyna Ciudzińska

