

**UCHWAŁA NR III/25/15
RADY MIEJSKIEJ W SOLCU KUJAWSKIM
Z DNIA 30 STYCZNIA 2015 ROKU**

w sprawie zwolnienia z obowiązku zbycia w drodze przetargu nieruchomości gruntowej, zabudowanej budynkiem stacji transformatorowej, usytuowanej przy ul. Unii Europejskiej w Solcu Kujawskim

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. 2013 r., poz.594)¹ oraz art. 13 ust. 1 i 37 ust. 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2014 r., poz. 518)²

**RADA MIEJSKA W SOLCU KUJAWSKIM
UCHWAŁA, CO NASTĘPUJE:**

§1

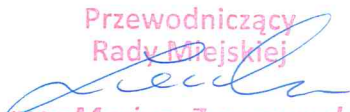
Zwalnia się z obowiązku zbycia w drodze przetargu nieruchomości gruntową, zabudowaną budynkiem stacji transformatorowej, stanowiącą własność Gminy Solec Kujawski, oznaczoną numerem 1049/6 o pow. 0,0150 ha, położoną przy ul. Unii Europejskiej w Solcu Kujawskim, ujawnioną w księdze wieczystej KW nr BY1B/00002145/9 na rzecz ENEA Operator Sp. z o.o. z siedzibą w Bydgoszczy, na realizację infrastruktury technicznej.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Solec Kujawski.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu w sposób zwyczajowo przyjęty, tj. na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta i Gminy w Solcu Kujawskim.

Przewodniczący
Rady Miejskiej

mgr Mariusz Zamorowski

¹ Zmiana: Dz.U.2013.645, Dz.U.2013.1318, Dz.U.2014.379, Dz.U.2014.1072

² Zmiana:Dz.U.2014.659, Dz.U.2014.805, Dz.U.2014.906, Dz.U.2014.822

**UZASADNIENIE
DO UCHWAŁY NR III/25/15
RADY MIEJSKIEJ W SOLCU KUJAWSKIM
Z DNIA 30 STYCZNIA 2015 ROKU**

w sprawie zwolnienia z obowiązku zbycia w drodze przetargu nieruchomości gruntowej, zabudowanej budynkiem stacji transformatorowej, usytuowanej przy ul. Unii Europejskiej w Solcu Kujawskim

Gminna nieruchomość gruntowa, stanowiąca działkę nr 1049/6 o powierzchni 0,0150 ha położona w Solcu Kujawskim przy ulicy Unii Europejskiej, zabudowana jest stacją transformatorową, nie stanowiącą części składowej gruntu (art. 49 § 2 k.c.).

Zgodnie ze zmianą miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenów targowo – wystawienniczych, przemysłowo – składowych i usługowo – handlowych w Solcu Kujawskim, uchwalonych Uchwałą Nr XL/315/10 Rady Miejskiej w Solcu Kujawskim dnia 30 września 2010 r. (Dz. Urz. Woj. Kuj. – Pom. z 2011 r. Nr 156, poz.1321), działka nr 1049/6 leży na terenie oznaczonym symbolem 10/1.1E t.j. na terenie przeznaczonym pod urządzenia infrastruktury technicznej – stacje transformatorowe – (teren wydzielenia wewnętrznego z terenu o symbolu 10.PU).

Stosownie do art. 37 ust. 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami, w drodze uchwały rady gminy, nieruchomość może być zwolniona z obowiązku zbycia w drodze przetargu, jeżeli przeznaczona jest na realizację infrastruktury technicznej.

W związku z powyższym, uwzględniając przeznaczenie przedmiotowej nieruchomości gruntowej oraz jej istniejący sposób zagospodarowania, zasadna jest jej sprzedaż w trybie bezprzetargowym na rzecz przedsiębiorstwa energetycznego Enea Operator Sp.zo.o. z siedzibą w Bydgoszczy, na realizację infrastruktury technicznej, tj. w celu utrzymania istniejących stacji transformatorowych.

Mając na względzie powyższe, podjęcie niniejszej uchwały jest uzasadnione.

Przewodniczący
Rady Miejskiej

mgr Mariusz Zamorowski