

**UCHWAŁA NR XXV/185/12
RADY MIEJSKIEJ W SOLCU KUJAWSKIM**

z dnia 29 listopada 2012 r.

w sprawie określenia stawek podatku od nieruchomości.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.)¹⁾ art. 5 ust. 1 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (tekst jednolity Dz.U. z 2010 r. Nr 95, poz. 613 z późn. zm.)²⁾

**RADA MIEJSKA W SOLCU KUJAWSKIM
UCHWAŁA, CO NASTĘPUJE:**

§ 1. Określa się stawki podatku od nieruchomości w następującej wysokości:

1. od budynków lub ich części:

- 1) mieszkalnych - od 1 m² powierzchni użytkowej - 0,73 zł
- 2) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej - od 1 m² powierzchni użytkowej - 20,70 zł
- 3) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym – od 1m² powierzchni użytkowej - 3,19 zł
- 4) związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń – od 1 m² powierzchni użytkowej - 4,37 zł
- 5) położonych na terenach rodzinnych ogrodów działkowych przekraczające normy powierzchni ustalone w przepisach prawa budowlanego dla altan i obiektów gospodarczych - od 1 m² powierzchni użytkowej - 0,73 zł
- 6) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – od 1 m² powierzchni użytkowej - 7,38 zł

2. od budowli – ich wartości określonej na podstawie art. 4 ust. 1 pkt 3 i ust. 3 – 7 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych - 2%

3. od gruntów :

- 1) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków – od 1 m² powierzchni - 0,83 zł
- 2) pod jeziorami, zajętych na zbiorniki wodne retencyjne lub elektrowni wodnych – od 1 ha powierzchni - 4,42 zł
- 3) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – od 1 m² powierzchni - 0,36 zł

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Solec Kujawski.

§ 3. Traci moc Uchwała Rady Miejskiej w Solcu Kujawskim Nr XII/100/11 z dnia 16 listopada 2011 roku w sprawie określenia stawek podatku od nieruchomości (Dz. Urz. Województwa Kujawsko-Pomorskiego Nr 266 , poz. 2653 z dnia 02 grudnia 2011 r.).

§ 4. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Kujawsko – Pomorskiego z mocą obowiązującą od 1 stycznia 2013 roku.

¹⁾Zmiana: Dz.U.2002.23.220, Dz.U.2002.62.558,Dz.U.2002.113.984,Dz.U.2002.214.1806, Dz.U.2003.80.717, Dz.U.2003.162.1568,Dz.U.2002.153.1271,Dz.U.2004.102.1055,Dz.U.2004.116.1203,Dz.U.2002.214.1806, Dz.U.2005.172.1441, Dz.U.2006.17.128, Dz.U.2005.175.1457, Dz.U.2006.181.1337, Dz.U.2007.48.327,

UZASADNIENIE
DO UCHWAŁY NR XXV/185/12
RADY MIEJSKIEJ W SOLCU KUJAWSKIM
z dnia 29 listopada 2012 r.

w sprawie określenia stawek podatku od nieruchomości

Zgodnie z art. 20 ust. 2 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (tekst jednolity Dz. U. z 2010 r. Nr 95, poz. 613 ze zm.) Minister Finansów w Obwieszczeniu z dnia 02 sierpnia 2012 r. określił górne granice stawek kwotowych w podatku od nieruchomości.

Stawki uległy podwyższeniu o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za pierwsze półrocze 2012 roku w stosunku do pierwszego półrocza 2011 r., który wyniósł 4,0 %.

Na podstawie uprawnień zawartych w art. 5 ust 1 – 4 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych na 2013 rok proponuje się wzrost stawek podatku od nieruchomości o 4,0 % w porównaniu ze stawkami obowiązującymi w 2012 roku.

Bez zmian na poziomie 2% pozostawiono stawkę podatku od budowli.

Przewodniczący Rady
Miejskiej w Solcu Kujawskim

Jan Koszarski

Dz.U.2007.138.974, Dz.U.2007.173.1218, Dz.U.2008.180.1111, Dz.U.2008.223.1458,Dz.U.2009.52.420,
Dz.U.2009.157.1241, Dz.U.2010.28.142, Dz.U.2010.28.146, Dz.U.2010.106.675,
Dz.U.2010.40.230,Dz.U.2011.117.679,Dz.U.2011.134.777,Dz.U.2011.21.113;Dz.U.2011.217.1281; Dz.U.2011.149.887;
Dz.U.2012.567.

²⁾Zmiana:Dz.U.2010.96.620,M.P.2010.55.755,M.P.2010.75.950,Dz.U.2010.225.1461,Dz.U.2010.226.1475,Dz.U.2009.215.16
74,Dz.U.2011.102.584,Dz.U.2011.112.654, Dz.U.2011.171.1016,M.P.2011.95.961, M.P.2011.95.962, Dz.U.2011.232.1378